

CN°:43 /SCGM -UG/2026

تنشر الاستشارة على الموقع الإلكتروني للجامعة (www.univ-Guelma.dz)

استشارة رقم 2026/43 الخاصة بكراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف 2026 لفائدة لجنة الخدمات الاجتماعية للسنة
المالية 2026

الحصة 01: ولاية الجزائر العاصمة
الحصة 02: ولاية بجاية
الحصة 03: ولاية وهران
الحصة 04: ولاية سكيكدة (المرسى)
الحصة 05: ولاية سكيكدة (القل)
الحصة 06: ولاية جيجل
الحصة 07: ولاية مستغانم

تحديد الفترة المعنية من 2026/07/15 إلى غاية 2026/08/31

إلى السيد:

تعلى جامعة 8 ماي 1945 قالمة عن الاستشارة رقم 2026/43 الخاصة بكراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف 2026 لفائدة لجنة الخدمات الاجتماعية للسنة المالية 2026. وذلك طبقا لأحكام المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 و المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام، ومراعاة للإجراءات الداخلية المكيفة الخاصة بإجراء الاستشارات لصالح الجامعة للسنة المالية 2026. ترفق العروض بالوثائق الإدارية و الجبائية، وفق التنظيم المعمول به في مثل هذه الاستشارات:
ملف الترشيح: يشتمل على ما يلي:

- تصريح بالترشح مملوء بدقة وعناية وممضي من طرف المتعهد حسب النموذج المرفق
- تصريح بالنزاهة مملوء بدقة وعناية وممضي من طرف المتعهد حسب النموذج المرفق
- سجل تجاري او اعتماد او رخصة استغلال او عقد ملكية
- العرض التقني: يشتمل على مايلي:
- رسالة الاستشارة مملوءة بدقة وعناية وممضاة من طرف المتعهد حسب النموذج المرفق
- تصريح بالاكنتاب مملوء بدقة وعناية وممضي من طرف المتعهد حسب النموذج المرفق
- بطاقة معلومات مملوءة و ممضاة من طرف المتعهد حسب النموذج المرفق
- بطاقة تقنية مرفقة بصور فوتوغرافية حقيقية اجباريا .
- تقديم الإشهاد اجباري
- نسخة خريطة الموقع (maps)
- العرض المالي: يشتمل على مايلي:
- رسالة العرض؛ مملوءة و ممضاة من طرف المتعهد حسب النموذج المرفق؛
- جدول الأسعار بالوحدة مملوء بعناية وممضي من طرف المتعهد؛
- التفصيل التقديري والكمي مملوء بعناية وممضي من طرف المتعهد

تقديم العروض

يجب ان يوضع كل من ملف الترشيح و العرض التقني والعرض المالي في اظرفة منفصلة ومقفلة بإحكام يبين كل منها تسمية المؤسسة و مرجع طلب العروض و موضوعه تتضمن عبارة - ملف الترشيح - عرض تقني - عرض مالي حسب الحالة وتوضع هذه الاظرفة في طرف آخر مقفل بإحكام و مغفل وبحمل عبارة :

* لا يفتح الا من طرف لجنة فتح الاظرفه و تفويض العروض - الاستشارة رقم 2026/43 الخاصة بكراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف 2026 لفائدة لجنة الخدمات الاجتماعية للسنة المالية 2026

مدة تحضير العروض

➤ حددت مدة تحضير العروض بعشرة ايام ابتداء من 2026/05/04

إيداع العروض:

➤ تودع العروض على مستوى مصلحة مراقبة التسير و الصفقات(رئاسة الجامعة) لجامعة 8 ماي 1945 - قالمة يوم 2026/05/13 من الساعة 8.30 إلى غاية الساعة 10.55

تاريخ فتح الأظرفة:

➤ تفتح الأظرفة بقاعة الاجتماعات (رئاسة الجامعة) يوم 2026/05/13 على الساعة : 11:00سا

- حالات عدم استقبال العروض
- لا تقبل عروض المتعهدين المقدمة في الحالات التالية:
 - العروض المودعة خارج مصلحة مراقبة التسيير والصفقات؛ العروض الواردة إلى المصلحة بعد الوقت المحدد لإيداع العروض
 - العرض المعرف أو الذي يحمل علامة مميزة (ظرف غير مقلد)؛ العروض الواردة عن طريق البريد.

➤ مدة تنفيذ العقد :

- تسري الاستشارة بعنوان السنة المالية 2026 و يلتزم المتعهد المقبول بتنفيذ الطلبات إلى غاية 2026/12/31.
- المشاركون مدعوون للحضور لجلسة فتح الأظرفة : يجب على ممثل المشارك إحضار تفويض او وكالة لرئيس لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض

العارض
التاريخ و الإمضاء

ع/مدير الجامعة

الأمين العام للجامعة بالنيابة

امضاء: فاتح بهلول



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة التعليم العالي و البحث العلمي
جامعة 8 ماي 1945 - قالمة
مصلحة مراقبة التسيير والصفقات
رقم التعريف الجبائي: 411020000240004

العنوان : شارع 19 ماي 1956 ص.ب 401.
الهاتف/الفاكس : 037100553/037100555

الاستشارة رقم **2026/43** الخاصة بكراء شقق مجهزة داخل الوطن
صيف **2026** لفائدة لجنة الخدمات الاجتماعية للسنة المالية **2026**

تاريخ الإعلان عن الاستشارة: 2026/05/04
مدة تحضير العروض: حددت مدة تحضير العروض بعشرة أيام ابتداء من: 2026/05/04
تاريخ ايداع العروض: 2026/05/13 إلى غاية الساعة 10.55
تاريخ فتح الاظرفة : 2026/05/13 على الساعة 11.00



المادة الأولى: موضوع الاستشارة

يهدف دفتر الشروط هذا إلى تحديد الشروط التي يتم بموجبها إبرام وتنفيذ العقد المتعلق بكراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف 2026 لفائدة لجنة الخدمات الاجتماعية للسنة المالية 2026

الحصة 01: ولاية الجزائر العاصمة

الحصة 02: ولاية بجاية

الحصة 03: ولاية وهران

الحصة 04: ولاية سكيكدة (المرسى)

الحصة 05: ولاية سكيكدة (القل)

الحصة 06: ولاية جيجل

الحصة 07: ولاية مستغانم

تحديد الفترة المعنية من 2026/07/15 إلى غاية 2026/08/31

المادة الثانية: الشروط الدنيا المطلوبة:

تطبيقا لأحكام المادة الثالثة عشر الفقرة 1 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015، المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام، تم الإعلان عن الاستشارة الخاصة بكراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف 2026 لفائدة لجنة الخدمات الاجتماعية للسنة المالية 2026

- وتطبيقا لأحكام المادتين 13 و14 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16/09/2015، المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام، فإن هذه الاستشارة موجهة للمتعهدين الذين يحوزون على سجل تجاري أو اعتماد أو رخصة استغلال أو عقد ملكية في المجال الذي يطابق طبيعة الخدمات المطلوبة في دفتر الشروط.

المادة الثالثة: مكونات ملف الاستشارة

يتكون ملف الاستشارة من ثلاثة أقسام حسب المادة 67 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام وتطبيقا لأحكام المادة 47 من القانون 23 /12 المؤرخ في 05 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية من :

1- ملف الترشيح

2- العرض التقني

3- العرض المالي

ملف الترشيح : يشتمل على ما يلي :

- تصريح بالترشيح مملوء بدقة وعناية وممضي من طرف المتعهد حسب النموذج المرفق
- تصريح بالنزاهة مملوء بدقة وعناية وممضي من طرف المتعهد حسب النموذج المرفق
- سجل تجاري أو اعتماد أو رخصة استغلال أو عقد ملكية
- العرض التقني : يشتمل على مايلي :
- رسالة الاستشارة مملوءة بدقة وعناية وممضاة من طرف المتعهد حسب النموذج المرفق
- تصريح بالاكنتاب مملوء بدقة وعناية وممضي من طرف المتعهد حسب النموذج المرفق
- بطاقة معلومات مملوءة و ممضاة من طرف المتعهد حسب النموذج المرفق
- بطاقة تقنية مرفقة بصور فوتوغرافية حقيقية اجباريا .
- تقديم الإشهاد اجباري
- نسخة خريطة الموقع (maps)
- العرض المالي : يشتمل على مايلي :
- رسالة العرض؛ مملوءة و ممضاة من طرف المتعهد حسب النموذج المرفق؛
- جدول الأسعار بالوحدة مملوء بعناية وممضي من طرف المتعهد؛
- التفصيل التقديري والكمي مملوء بعناية وممضي من طرف المتعهد

المادة الرابعة: توضيحات:

يمكن لكل متعهد يرغب في الحصول على توضيحات وإفادات فيما يخص الاستشارة الاتصال بالأمانة العامة للجامعة، أو بالمديرية الفرعية للوسائل والصيانة.



كما يمنع على المتعهدين بعد سحب الاستشارة الاتصال بمصلحة مراقبة التسيير و الصفقات خلال مدة صلاحية الاستشارة، و يقصى كل متعهد لا يلتزم بذلك.

المادة الخامسة: مدة تحضير العروض

حددت مدة تحضير العروض بعشرة أيام ابتداء من 2026/05/04

المادة السادسة: تقديم العروض

يجب أن يوضع كل من ملف الترشيح و العرض التقني والعرض المالي في أظرفة منفصلة ومقفلة بإحكام يبين كل منها تسمية المؤسسة و مرجع طلب العروض و موضوعه تتضمن عبارة - ملف الترشيح - عرض تقني - عرض مالي حسب الحالة وتوضع هذه الاظرفة في ظرف آخر مقفل بإحكام ومغفل ويحمل عبارة :

*** لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الاظرفة و تقييم العروض - استشارة رقم 2026/43 الخاصة بكراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف 2026 لفائدة لجنة الخدمات الاجتماعية للسنة المالية 2026**

المادة السابعة: إيداع العروض:

تطبيقا لأحكام المادة 64 الفقرتين 10 و 12 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 ، المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام تودع العروض على مستوى مصلحة مراقبة التسيير و الصفقات(رئاسة الجامعة) لجامعة 8 ماي 1945 - قالمة

يوم 2026/05/13 من الساعة 8.30 إلى غاية الساعة 10.55

المادة الثامنة: حالات عدم استقبال العروض

لا تقبل عروض المتعهدين المقدمة في الحالات التالية:

- العروض المودعة خارج مصلحة مراقبة التسيير و الصفقات؛
- العروض الواردة إلى المصلحة بعد الوقت المحدد لإيداع العروض؛
- العرض المعرف أو الذي يحمل علامة مميزة (ظرف غير مغفل)؛ العروض الواردة عن طريق البريد.

المادة التاسعة: فتح الاظرفة

تطبيقا لأحكام المادة 64 الفقرة 11 و المادتين 70 و 71 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 ، المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام وكذا المادة 48 من القانون 12/23 المؤرخ في 05 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، تفتح الأظرفة بقاعة الاجتماعات (رئاسة الجامعة) يوم 2026/05/13 على الساعة : 11:00 سا

المشاركون مدعوون للحضور لجلسة فتح الأظرفة يجب على ممثل المشارك إحضار تفويض او وكالة لرئيس لجنة فتح الاظرفة وتقييم العروض

المادة العاشرة : تقييم العروض

تقييم العروض

تتم عملية التقييم التقني و المالي للعروض تطبيقا لأحكام المادة 72 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 حيث تمنح كل حصة لصاحب أحسن عرض والذي يحصل على عدد اكبر ممكن من النقاط شريطة مطابقة عرضه لدفتر الشروط وتتم عملية التقييم كما يلي وذلك مع مراعاة ما يلي :

- العرض التقني: (10 نقاط)

➤ القرب من البحر 5 نقاط :

حيث تتم عملية التنقيط كالآتي:

أقل من 600 م05 نقاط

أكبر من 600 م2.5 نقاط

✓ حالة هياكل الاستقبال 05 نقاط :

- تجهيزات الشقة 05 نقاط (غرف مجهزة بالأسرة 01 نقطة- حمام يتوفر على الماء الساخن و والبارد 24/24 سا 01 نقطة- مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و وثلاجة 01 نقطة - تلفاز 0.5-- مكيف 0.5- موقف للسيارات محروس ليلا ونهارا 0.5- مسبح 0.5)

✓ العرض المالي: (15 نقاط)

- تمنح خمسة نقاط (15) للمتعهد الذي يقدم أقل عرض مالي ، وتحسب النقطة لباقي المتعهدين وفق العملية الحسابية التالية: 15* أقل عرض مالي عرض المتعهد

- يمكن للمتعهد ان يتحصل على حصة او اكثر
- في حالة سحب الاستشارة او الحصة من قبل ثلاثة متعاملين على الأقل من نفس المجال ، وتم استلام عرض واحد أو أكثر عند ايداع العروض، فان المتعهد الذي ترسوا عليه الاستشارة يجب أن يكون عرضه مطابق لدفتر الشروط لدى تقييمه من قبل لجنة فتح الاظرفة و تقييم العروض.
- يمكن للجنة فتح الاظرفة وتقييم العروض إعلان عدم جدوى الحصة او الاستشارة بناء على تجاوز الاعتماد المالي بالرجوع إلى الاعتماد المالية الخاصة بالعملية او بالرجوع للتقدير الإداري المرفق مع طلب الاستشارة
- في حالة الاختلاف بين السعر وحدوي الوارد في التفصيل الكمي و التقديري و السعر الوحدوي الوارد في جدول الأسعار بالوحدة يتم الأخذ بالسعر المدون في جدول الأسعار بالوحدة، و في حالة الاختلاف بين السعر الوحدوي بالأرقام و السعر الوحدوي بالأحرف ضمن جدول الأسعار بالوحدة، فان السعر الذي يؤخذ في الاعتبار من طرف لجنة تقييم العروض هو السعر المدون بالأحرف.
- يمكن للجنة فتح الاظرفة و تقييم العروض عند الاقتضاء أن تدعو المتعهدين كتابيا عن طريق المصلحة المتعاقدة في اجل أقصاه 10 أيام ابتداء من تاريخ فتح الاظرفة لاستكمال عروضهم باستثناء المذكرة التقنية التبريرية أو الوثائق المتعلقة بتقييم العروض
- لا يمكن للمتعهد أن يقدم أكثر من عرض واحد في كل إجراء ولا يمكن لنفس الشخص أن يمثل أكثر من متعهد في نفس الاستشارة
- إذا كان العرض المالي الإجمالي للمتعهد المختار مؤقتا، أو كان سعر واحد أو أكثر من عرضه المالي منخفضا بشكل غير عادي بالنسبة لمراجع الأسعار تطلب عن طريق المصلحة المتعاقدة من المتعهد كتابيا التبريرات و التوضيحات وبعد تحقيق تقتصر على المصلحة قبول أو رفض عرض المتعهد
- إذا كان العرض المالي الإجمالي للمتعهد المختار مؤقتا، مبالغ فيه بالنسبة لمراجع الأسعار تقتصر على المصلحة المتعاقدة رفض عرض المتعهد
- **طريق تحديد مراجع الأسعار:** تمر عملية تحديد مراجع الأسعار بما يلي:

• بالنسبة للسعر الإجمالي بجميع الرسوم:

تتم باحتساب معدل المجموع الإجمالي بجميع الرسوم للمتعهدين المشاركين في الاستشارة مع وجوب ان يكون السعر الإجمالي لكل متعهد محصور في حدود 20% زيادة أو/و نقصان بالنسبة لمتوسط الأسعار

• بالنسبة لأحد أسعار الوارد في العرض المالي للمتعهد:

تتم باحتساب معدل المجموع الوحدوي خارج الرسم للوضيعة محل المراجعة بالنسبة لجميع المتعهدين المشاركين في الاستشارة مع وجوب ان يكون هذا السعر لكل متعهد محصور في حدود 20% زيادة أو/و نقصان بالنسبة لمتوسط السعر الوحدوي للوضيعة محل المراجعة خارج الرسم.

المادة الحادية عشر: الإقصاء

✓ الإقصاء الأولي: العروض الغير مؤهلة

- إقصاء العروض غير المطابقة لمحتوى دفتر الشروط و/أو موضوع الاستشارة
- إقصاء عرض كل متعهد لا يلتزم بملء التصريح بالترشح أو التصريح بالاكنتاب أو رسالة العرض بصفة كلية أو لا يقدمها في العرض أو لا يقوم بامضاءها .

• الإقصاء التقني:

- كل متعهد لا يقدم البطاقات التقنية مرفقة بالصور فوتوغرافية حقيقية للأمكنة .
- كل متعهد لا يتحصل على 7 نقاط في العرض التقني
- كل متعهد لم يحدد الموقع السكني بدقة و لم يقدم خريطة maps
- إقصاء كل متعهد يقدم شقق لا تتوفر على العناصر المذكورة (غرف مجهزة بالأسرة - حمام يتوفر على الماء الساخن و والبارد 24/24 سا - مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و وثلاجة- تلفاز- مكيف - موقف للسيارات محروس ليلا ونهارا
- إقصاء كل متعهد لا يقدم الاشهاد مملوء وممضي حسب النموذج .

• الإقصاء المالي:

- إقصاء عرض كل متعهد لا يشارك في جميع الوضيعات المذكورة في التفصيل الكمي و التقديري و في جدول الأسعار بالوحدة للاستشارة
- إقصاء عرض كل متعهد من الاستشارة في حالة وجود حشو أو شطب أو محو على مستوى جدول الأسعار بالوحدة في السعر الوحدوي بالأحرف.
- إقصاء عرض كل متعهد لا يلتزم بملء وثائق العرض المالي المقدمة من طرف المصلحة المتعاقدة (رسالة العرض ، جدول الأسعار ، التفصيل الكمي والتقديرية) او لا يقوم بامضاءها وأيضا كل متعهد يغير أو يعدل فيه
- إذا كان العرض المالي الإجمالي للمتعهد المختار مؤقتا، أو كان سعر واحد أو أكثر من عرضه المالي منخفضا او مبالغ فيه بشكل غير عادي بالنسبة لمراجع الأسعار يمكن للجنة فتح الاظرفة وتقييم العروض إقصاء عرضه شرط اتباع جميع الإجراءات

✓ الإقصاء المؤقت:

الإقصاء لمدة ستة أشهر:

- كل متعهد رفض استكمال عرضه أو تنازل عن تنفيذ صفقة عمومية قبل نفاذ أجل صلاحية العروض بدون سبب مبرر
- كل متعهد قام بتصريح كاذب

- كل متعهد كان أول فسخ لصفقته تحت مسؤوليته إلا اذا اثبت أن الأسباب التي أدت إلى هذا الفسخ قد زالت
* والإقصاء لمدة سنة واحدة:

- كل متعهد مسجل في قائمة المؤسسات التي اخلت بالتزاماتها بعد أن كانوا محل مقررين اثنين للفسخ على الأقل تحت مسؤوليتهم. يبلغ هذا المقرر للمتعاملين الاقتصاديين المعنيين

* الإقصاء لمدة سنتين:

- كل متعهد تمت إدانته بصفة نهائية من طرف العدالة بسبب مخالف خطيرة لتشريع العمل و الضمان الاجتماعي
* الإقصاء لمدة ثلاث سنوات:

- في حالتها الإدانة بصفة نهائية من طرف العدالة بسبب التصريح الكاذب وفي حالة التسجيل في قائمة المتعاملين الاقتصاديين ممنوعين من المشاركة في الصفقات العمومية

يقضى، بشكل مؤقت أو نهائي، من المشاركة في الصفقات العمومية،

- المتعاملون الاقتصاديون: الذين رفضوا استكمال عروضهم أو تنازلوا عن تنفيذ صفقة عمومية قبل نفاذ آجال صلاحية العروض، حسب الشروط المنصوص عليها في المادتين 71 و 74 أعلاه، -

- الذين هم في حالة الإفلاس أو التصفية أو التوقف عن النشاط أو التسوية القضائية أو الصلح،

- الذين هم محل إجراء عملية الإفلاس أو التصفية أو التوقف عن النشاط أو التسوية القضائية أو الصلح،

- الذين كانوا محل حكم قضائي حاز قوة الشيء المقضي فيه بسبب مخالفة تمس بنزاهتهم المهنية،

- الذين لا يستوفون واجباتهم الجبائية وشبه الجبائية،

- الذين لا يستوفون الإيداع القانوني لحسابات شراكاتهم،

- الذين قاموا بتصريح كاذب،

- المسجلون في قائمة المؤسسات المخلة بالتزاماتها بعدما كانوا محل مقررات الفسخ تحت مسؤوليتهم، من أصحاب المشاريع،

- المسجلون في قائمة المتعاملين الاقتصاديين ممنوعين من المشاركة في الصفقات العمومية، المنصوص عليها في المادة 89 من هذا المرسوم،

- المسجلون في البطاقة الوطنية لمرتكبي الغش ومرتكبي المخالفات الخطيرة للتشريع والتنظيم في مجال الجبائية والجمارك والتجارة،

- الذين كانوا محل إدانة بسبب مخالفة خطيرة لتشريع العمل والضمان الاجتماعي،

- الذين أخلوا بالتزاماتهم المحددة في المادة 84 من هذا المرسوم .

المادة الثانية عشر: إعلان نتائج التقييم

- ينشر الإعلان عن نتائج تقييم العروض عبر الموقع الإلكتروني الرسمي للجامعة (www.univ-Guelma.dz)، و يعلق في المدخل الرئيسي للجامعة على أن يمنح المتعهدون مهلة 10 أيام للطعن لدى مصلحة مراقبة التسيير والصفقات ابتداء من تاريخ أول إعلان عن المنح المؤقت .

- يتم الإعلان عن النتائج خلال مدة أقصاها خمسة واربعون يوما يوم (45 يوم) من تاريخ فتح الأظرفة

المادة الثالثة عشر: الطعون:

تطبيقا لأحكام المادة 82 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015، المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام، وكذا المادة 56 من من القانون 12/23 المؤرخ في 05 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، فإنه زيادة على حقوق الطعن المنصوص عليها في التشريع المعمول به يمكن للمتعهد الذي يحتج على المنح المؤقت للصفقة أو إلغائه أو عدم جدوى أو إلغاء الإجراء أن يرفع طعنا الى مصلحة مراقبة التسيير والصفقات في غضون عشرة أيام من تاريخ إعلان المنح المؤقت للصفقة وإذا تزامن اليوم العاشر مع يوم عطلة او يوم راحة قانونية يمدد التاريخ المحدد لرفع الطعن إلى يوم العمل الموالي .

المادة الرابعة عشر: اختيار المتعامل المتعاقد

تطبيقا لأحكام المادة 71 الفقرة 8 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015، المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام وكذا المادتين 43-44 من القانون 12/23 المؤرخ في 05 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية تمنح كل حصة من الاستشارة لصاحب احسن عرض.

المادة الخامسة عشر: العقد

يمكن ان تقوم المصلحة المتعاقدة بإبرام عقد مع المتعامل المتعاقد طبقا للتنظيم المعمول به. يكتسي عقد البرنامج شكل اتفاقية سنوية متعددة تكون مرجعا، تحدد فيه طبيعة الخدمات الواجب تأديتها وأهميتها، والموقع ومبلغ عقد البرنامج و رزنامة إنجازها. يتم الالتزام القانوني بعقد البرنامج عن طريق تبليغ الصفقات العمومية التطبيقية للمتعاقد، في حدود الالتزام المحاسبي بها،

المادة السادسة عشر: مدة تنفيذ العقد



تطبيقاً لأحكام المادة 64 الفقرة 9 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 ، المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام يسري دفتر الشروط بعنوان السنة المالية 2026 و يلتزم المتعهد المقبول بتنفيذ الطلبات إلى غاية 2026/08/31.

المادة السابعة عشر: الأسعار:

تطبيقاً لأحكام المادة 97 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015، المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام و تطبيقاً لأحكام المادتين 73 و 74 من القانون 12/23 المؤرخ في 05 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية سعر الوحدة المطبق على المادة، هو السعر المبين في جدول الأسعار بالوحدة - تبقى الأسعار المتفق عليها ثابتة، غير قابلة للتحيين و غير قابلة للمراجعة طيلة مدة تنفيذ العقد.

المادة الثامنة عشر: التزامات المتعامل المتعاقد

تطبيقاً لأحكام المادة 64 الفقرة 7 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 ، المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق يلتزم المتعامل المتعاقد نحو المصلحة المتعاقدة بمايلي:

- بالنسبة للموعد:

يلتزم المتعهد المقبول بتنفيذ الطلبات من تاريخ ايداع العروض إلى غاية 2026/08/31 .

- بالنسبة للتعامل الثانوي

يمنع على المتعامل المتعاقد، تحت طائلة فسخ العقد، اللجوء إلى التعامل الثانوي.

طبقاً للمادة 80 الفقرة 2 يمكن المصلحة المتعاقدة، للسماح بمقارنة العروض، أن تطلب من المتعهدين كتابيا توضيح وتفصيل فحوى عروضهم. ولكن لا يمكن، بأي حال من الأحوال، أن يسمح جواب المتعهد بتعديل عرضه أو التأثير في المنافسة . أما يمكن المصلحة المتعاقدة، بعد منح الصفقة وبعد موافقة حائز الصفقة العمومية، أن تضبط الصفقة وتحسن عرضه، غير أنه لا يمكن، بأي حال من الأحوال، هذه العملية أن تعيد النظر في شروط المنافسة

التزامات المتعامل المتعاقد

- ✓ اصلاح جميع الاعطاب الموجودة داخل الشقق.
- ✓ تقديم شقق نظيفة ومريحة تتوفر على كل التجهيزات (غرف مجهزة بالأسرة - حمام يتوفر على الماء الساخن و والبارد 24/24 سا - مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة- تفلاز- مكيف - موقف للسيارات محروس ليلا ونهارا
- ✓ يجب ان تكون الشقق مجتمعة في نفس المنطقة او في نفس المبنى .
- ✓ صلاحية العرض لمدة 99 يوم ابتداء من اليوم الموالي لعملية فتح الاظرفة
- ✓ الاسعار غير قابلة للمراجعة و غير قابلة للتحيين طوال فترة فصل الصيف .
- ✓ ترسل لجنة الخدمات الاجتماعية لجنة مختصة مكونة من (خليفة المحاسبة ولجنة الخدمات) لمعاينة الاماكن المقترحة من طرف المتعهد ومدى مطابقتها مع طلبات المصلحة المتعاقدة والتأكد من صحة ما اقترحه المتعهد.
- ✓ - يمكن للجنة الخدمات الاجتماعية رفض عرض المتعهد في حالة عدم مطابقته مع ما تم اقتراحه في دفتر الشروط .
- تعد اللجنة محضر معاينة لقبول او رفض ما اقترحه المتعهد..

المادة التاسعة عشر: الفسخ

تطبيقاً لأحكام المادتين 149 و 150 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 ، المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام ، وكذا المادة 90 من القانون 12/23 المؤرخ في 05 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية ، انه في حالة تأخير المتعامل المتعاقد في تنفيذ العقد، يمكن للمصلحة المتعاقدة أن تلجأ إلى متعامل آخر لتوفير طلباتها على أن يتحمل المتعامل المتعاقد الزيادة المحتملة، و في حالة رفضه تفسخ المصلحة المتعاقدة العقد من جانب واحد وعلى ذمة المتعامل المتعاقد.

المادة العشرون : النصوص المطبقة:

يخضع هذا العقد إلى :

- الأمر رقم 03-03- المؤرخ 2003/07/19 المتعلق بقانون المنافسة المتمم و المعدل بالأمر رقم 12/08 المؤرخ في 2008/06/25.
- القانون 12-03 المؤرخ في 2003/10/25 يتضمن الموافقة على الأمر رقم 03/03 المؤرخ في 2003/07/19 المتعلق بالمنافسة.
- القانون رقم 02-04 المؤرخ في 2004/06/23 يحدد للقواعد الطبقة على الممارسات التجارية.
- القانون 01-06 المؤرخ في 2006/02/20 يتعلق بالوقاية من الفساد و مكافحته.
- القانون 12/23 المؤرخ في 05 أوت 2023 الذي يحدد القواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية .
- المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 ، يتضمن تنظيم الصفقات العمومية.

- المرسوم التنفيذي رقم 273/01 المؤرخ في 30 جمادى الثانية 1422 الموافق 18 سبتمبر 2001 والمتضمن إنشاء جامعة قالمة والمعدل والمتمم بالمرسوم التنفيذي رقم 10-16 المؤرخ في 26 محرم 1431 الموافق 12/01/2010 والمرسوم التنفيذي رقم 12/273 المؤرخ في 08 شعبان 1433 الموافق 28 يونيو سنة 2012 .
- المرسوم التنفيذي : 268/97 المؤرخ في 1991/07/21 المحدد للإجراءات المتعلقة بالالتزام بالنفقات العمومية وتنفيذها وضبط صلاحيات الأمرين بالمصرف و مسؤولياتهم .
- المرسوم التنفيذي رقم 21-219 مؤرخ في 8 شوال عام 1442 الموافق 20 مايو سنة 2021 يتضمن الموافقة على دفتر البنود الإدارية العامة المطبقة على الصفقات العمومية للأشغال .
- القرار المؤرخ في 7 ربيع الأول عام 1437 الموافق 19 ديسمبر سنة 2015 يحدد كليات الإقصاء من المشاركة في الصفقات العمومية .
- القرار المؤرخ في 1964/11/21 المتضمن المصادقة على دفتر الشروط الإدارية العامة المعدل والمتمم .
- المقرر رقم 308 المؤرخ في 01 سبتمبر 2025 المتضمن تعيين السيد دباش محمود بصفته مديرا لجامعة قالمة بالنيابة
- المنشور رقم 003/ و . م المؤرخ في 22 نوفمبر 2015 المتعلق بتنفيذ أحكام المرسوم الرئاسي رقم 15/247 المؤرخ في 19/09/2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تعويضات المرفق العام

المادة الواحدة والعشرون: تسوية النزاعات

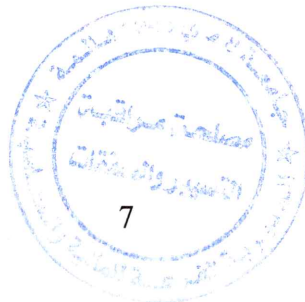
تطبيقا لأحكام المادتين 153 و 154 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 ، المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام، انه في حالة حدوث نزاع يلتزم طرفا العقد بحله بطرق ودية ، تلجا للجنة المختصة طبقا لأحكام المادة 154 من المرسوم وذلك قبل اللجوء إلى الجهة القضائية الإدارية المختصة المختصة إقليميا.

قرئ و قبل مكتوبة بخط اليد

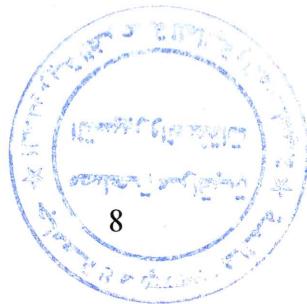
المتعهد

حرر ب في

(اسم وصفة الموقع وختم المتعهد)



ملف الترشيح



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة التعليم العالي والبحث العلمي
جامعة 8 ماي 1945 قالمة
تصريح بالترشح

1/ اسم ولقب وصفة الممضي على الصفة العمومية: السيد البروفيسور دبابش محمود مدير جامعة 8 ماي 1945 قالمة
2/ موضوع الصفة العمومية :

الاستشارة رقم **2026/43** الخاصة بكراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف **2026** لفائدة لجنة الخدمات الاجتماعية للسنة المالية **2026**

3/ موضوع الترشح :

يقدم هذا التصريح بالترشح في إطار صفة عمومية مخصصة .
لا نعم

في حالة الإيجاب :

أذكر أرقام الحصص وكذا تسمياتها :

الحصصة 01: ولاية الجزائر العاصمة

الحصصة 02: ولاية بجاية

الحصصة 03: ولاية وهران

الحصصة 04: ولاية سكيكدة (المرسی)

الحصصة 05: ولاية سكيكدة (القل)

الحصصة 06: ولاية جيجل

الحصصة 07: ولاية مستغانم

4/ تقديم المرشح أو المتعهد :

لقب واسم وجنسية وتاريخ ومكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للالتزام بإسم الشركة عند إبرام الصفة العمومية :

..... يتصرف :

باسمه ولحسابه

باسم ولحساب الشركة التي يمثلها

1-4 مرشح أو متعهد بمفرده:

تسمية الشركة :
العنوان ورقم الهاتف ورقم الفاكس أو البريد الإلكتروني ورقم التعريف الإحصائي للمؤسسات الجزائرية ورقم D-U-N-S
للمؤسسات الأجنبية :

..... الشكل القانوني للشركة :
..... مبلغ رأسمال الشركة :
2-4 مرشح أو متعهد عضو تجمع مؤقت لمؤسس :
التجمع : بالتشارك بالتضامن

عدد أعضاء التجمع (بالأعداد وبالحروف) :

تسمية التجمع :

تقديم كل عضو من أعضاء التجمع:

إسم الشركة :

العنوان ورقم الهاتف ورقم الفاكس أو البريد الإلكتروني ورقم التعريف الإحصائي للمؤسسات الجزائرية ورقم D-U-N-S
للمؤسسات الأجنبية :

..... الشكل القانوني للشركة :
..... مبلغ رأسمال الشركة :
هل الشركة وكيل للتجمع : لا نعم

- يمضي التصريح بالاكتاب ورسالة العرض وعرض التجمع بصفة منفردة وكل التعديلات التي قد تطرأ على الصفة العمومية بعد ذلك .
أو

- يعطي توكيلا لأحد أعضاء التجمع ، طبقا لإتفاق التجمع ، لإمضائه باسمه ولحسابه التصريح بالاكتاب ورسالة العرض وعرض التجمع وكل التعديلات التي قد تطرأ على الصفة العمومية بعد ذلك



في إطار تجمع بالشراكة توضح الخدمات التي تنفذ من طرف كل عضو مع تحديد رقم الحصاة أو الحصص عند الإقتضاء

5/ تصريح المرشح أو المتعهد :

يصرح المرشح أو المتعهد أنه غير مقصى أو ممنوع من المشاركة في الصفقات العمومية :

- لرفضه استكمال عرضه أو لكونه تنازل عن تنفيذ صفقة عمومية
- لكونه في حالة إفلاس أو تصفية أو توقف عن النشاط أو لكونه محل إجراء يتعلق بإحدى هذه الوضعيات
- لكونه كان محل حكم قضائي حاز قوة الشيء المقضي فيه بسبب مخالفة تمس بنزاهته المهنية
- لقيامه بتصريح كاذب
- لكونه مسجل في قائمة المؤسسات المخلة بالالتزاماتها .
- لكونه مسجل في قائمة المتعاملين الإقتصاديين ممنوعين من المشاركة في الصفقات العمومية .
- لكونه مسجل في البطاقة الوطنية لمرتكبي الغش ، مرتكبي المخالفات الخطيرة للتشريع والتنظيم في مجال الجباية والجمارك والتجارة .
- لكونه كان محل إدانة من طرف العدالة بصفة نهائية بسبب مخالفة خطيرة لتشريع العمل أو الضمان الإجتماعي ،
- لكونه مؤسسة أجنبية أخلت بالالتزامها بالإستثمار
- لكونه لا يستوفي لواجباته الجبائية وشبه الجبائية ، وتجاه الهيئة المكلفة بالعدل المدفوعة الأجر والبطالة التاجمة عن الأحوال الجوية لقطاعات البناء والأشغال العمومية أو الري عند الإقتضاء بالنسبة للمؤسسات الخاضعة لقانون الجزائري والمؤسسات الأجنبية التي سبق العمل لها بالجزائر .
- لكونه لا يستوفي الإيداع القانوني لحسابات شركته ، فيما يخص الشركات الخاضعة للقانون الجزائري.

نعم

لا

في حالة النفي (وضح ذلك) :

يصرح المرشح أو المتعهد أنه ليس في حالة تسوية قضائية وان صحيفته للسوابق القضائية الصادرة منذ أقل من ثلاثة أشهر ، تحتوي على الإشارة - لا شيء - في خلاف ذلك يرفق العرض بنسخة من الحكم القضائي وصحيفة السوابق القضائية . في حالة كانت المؤسسة في حالة تسوية قضائية أو صلح يصرح المرشح أو المتعهد أنه مسموح له بمواصلة نشاطه :

يصرح المرشح أو المتعهد أنه :

- مسجل في السجل التجاري
- مسجل في الصناعة التقليدية والحرف فيما يخص الحرفيين الفنيين
- يحوز على البطاقة المهنية للحرفي
- في وضعية أخرى

التسمية الدقيقة للهيئة وعناوينها ورقم وتاريخ التسجيل :

يصرح المرشح أو المتعهد أنه حاصل على رقم التعريف الجبائي الآتي :

الصادر عن بتاريخ..... ، بالنسبة للمؤسسات الجزائرية والمؤسسات الأجنبية التي سبق لها العمل بالجزائر.

- يصرح المرشح أو المتعهد أنه لا توجد إمتيازات أو رهون حيازية أو رهون منقولة أو رهون عقارية مسجلة ضد الشركة .

لا

نعم

في حالة الإيجاب (أذكر طبيعتها وأرفق هذا التصريح بنسخة من قائمتها ، الصادرة عن سلطة مختصة)

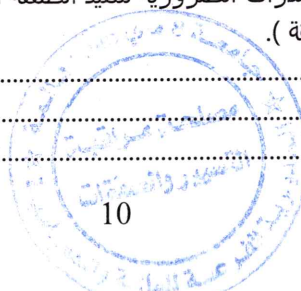
يصرح المرشح أو المتعهد أنه لم يحكم على الشركة لإرتكابها مخالفة لأحكام الأمر رقم 03-03 المؤرخ في 19 جمادة الأولى عام 1424 الموافق لـ 19 يوليو سنة 2003 والمتعلق بالمنافسة أو مخالفة لأحكام ممثلة .

لا

نعم

في حالة الإيجاب : (وضح سبب الإدانة والعقوبة وتاريخ الحكم و أرفق هذا التصريح بنسخة من الحكم)

يصرح المرشح أو المتعهد وحده أو في تجمع أنه يمتلك القدرات الضرورية لتنفيذ الصفقة العمومية ويقدم من أجل ذلك الوثائق المطلوبة من طرف المصلحة المتعاقدة في دفتر الشروط (أذكر فيما يأتي الوثائق المرفقة) .



.....
.....
.....
.....
.....

يصرح المرشح أو المتعهد ان :

- الشركة مؤهلة أو معتمدة من إدارة عمومية أو هيئة متخصصة لهذا الغرض، إذا كانت منصوصا عليها بموجب نص تنظيمي

لا
نعم

في حالة الإيجاب : (أذكر الإدارة العمومية أو الهيئة المتخصصة التي أصدرت الوثيقة ورقمها وتاريخ إصدارها وتاريخ إنتهاء الصلاحية

.....
.....

- حققت الشركة خلال (أذكر الفترة المعتبرة المنصوص عليها في دفتر الشروط)

متوسط رقم الأعمال السنوي : (يذكر رقم أعمال بالحروف والأرقام وبدون الرسوم) :

.....
.....والذي من بينه

.....% لهم علاقة بموضوع الصفقة او الحصة أو الحصص (أشطب العبارات غير المفيدة)

يقدم المرشح أو المتعهد مناول:

لا
نعم

في حالة الإيجاب يملأ التصريح بالمناول .

6/ إمضاء المرشح أو المتعهد بمفرده أو كل عضو في التجمع :

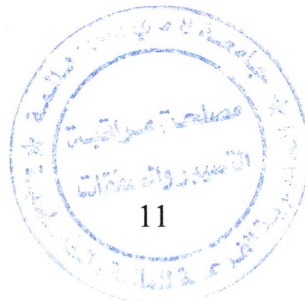
أؤكد تحت طائلة فسخ الصفقة بقوة القانون أو وضعها تحت التسيير المباشر للإدارة على حساب الشركة ، أن المؤسسة المذكورة لا تنطبق عليها
الممنوعات المنصوص عليها في التشريع والتنظيم المعمول بهما .

أشهد بأن المعلومات المذكورة أعلاه صحيحة تحت طائلة التعرض لتطبيق العقوبات المنصوص عليها في المادة 216 من الأمر رقم 66- 156 المؤرخ في
51 صفر عام 1396 الموافق لـ 8 يونيو سنة 1966 المتضمن العقوبات .

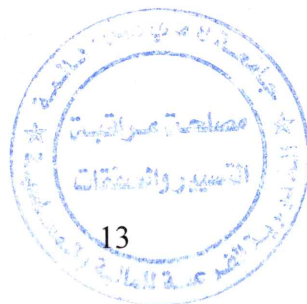
الإمضاء	مكان وتاريخ الإمضاء	إسم ولقب وصفة الممضي

ملاحظات هامة :

- ضع علامة (x) في الخانة المناسبة
- يجب ملء كل الخانات المناسبة
- في حالة تجمع ، يقدم تصريح واحد للتجمع .
- في حالة التخصيص يقدم تصريح لكل حصة .
- عندما يكون المرشح أو المتعهد شخص طبيعي، يجب عليه تكييف الفقرات المتعلقة بالشركات، مع المؤسسة الفردية.



العرض التقني



.....: المتعهد

.....: العنوان

.....: الهاتف / الفاكس

.....: البريد الإلكتروني

.....: رقم السجل التجاري: الصادر بتاريخ:

.....: رقم التعريف الجبائي (NIF):

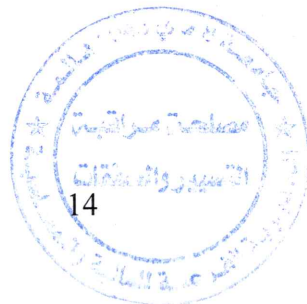
.....: رقم التعريف البنكي (RIB):

.....: الخضوع للضريبة على القيمة المضافة:

المتعهد

..... في
(اسم وصفة الموقع وختم المتعهد)

اشهد بصحة جمع المعلومات المذكورة أعلاه



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة التعليم العالي والبحث العلمي
جامعة 8 ماي 1945 - قالمة -
التصريح بالاكنتاب

اسم ولقب وصفة الممضي على الصفة العمومية: السيد البروفيسور دبابش محمود مدير جامعة 8 ماي 1945 قالمة
تقديم المتعهد وتعيين وكيل التجمع، في حالة التجمع:

تقديم المتعهد (إعادة كتابة تسمية الشركة كما هو مبين في التصريح بالترشح)

متعهد بمفرده

تسمية الشركة.....

متعهد تجمع مؤقت لمؤسسات : ارك لامن

تسمية كل شركة:.....

/1.....

/2.....

/3.....

تسمية التجمع:.....

تعيين وكيل التجمع:

يعين أعضاء التجمع وكيل التجمع الآتي:.....

موضوع التصريح بالاكنتاب:

الاستشارة رقم 2026/43 الخاصة بكراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف 2026 لفائدة لجنة الخدمات الاجتماعية للسنة
المالية 2026

الولاية أو الولايات التي تتم فيها تنفيذ الخدمات موضوع الصفة العمومية:.....

يقدم هذا التصريح بالاكنتاب في إطار صفة عمومية مخصصة :

لا نعم

في حالة الإيجاب:

اذكر أرقام الحصص وكذا تسميتها

الحصة 01: ولاية الجزائر العاصمة

الحصة 02: ولاية بجاية

الحصة 03: ولاية وهران

الحصة 04: ولاية سكيكدة (المرسى)

الحصة 05: ولاية سكيكدة (القل)

الحصة 06: ولاية جيجل

الحصة 07: ولاية مستغانم

عرض أصلي

البدل أو البدائل الآتية (توصف البدائل دون ذكر مبالغه)

الأسعار الاختيارية الآتية (توصف الخدمات موضوع الأسعار دون ذكر مبالغه)

التزام المتعهد:

بعد الاطلاع على الوثائق المكونة للصفة العمومية المنصوص عليها في دفتر الشروط وطبقا لشروطها وأحكامها،

الممضي

يلتزم بناء على عرضه ولحسابه

تسمية الشركة:.....

العنوان ورقم الهاتف ورقم الفاكس والبريد الالكتروني ورقم التعريف الإحصائي للمؤسسات الجزائرية ورقم D-U-N-S للمؤسسات الأجنبية

لقب واسم وجنسية وتاريخ ومكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للالتزام باسم الشركة عند إبرام الصفة:

يلزم الشركة ،بناءا على عرضها

تسمية الشركة :.....
العنوان ورقم الهاتف ورقم الفاكس والبريد الالكتروني ورقم التعريف الإحصائي للمؤسسات الجزائرية ورقم D-U-N-S للمؤسسات الأجنبية

لقب واسم وجنسية وتاريخ ومكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للالتزام باسم الشركة عند إبرام الصفقة:

كل أعضاء التجمع يلتزمون بناءا على عرض التجمع
تقديم أعضاء التجمع (يجب على كل عضو من التجمع إن يملا هذه الفقرة ويجب على الأعضاء الآخرين أن يحرروا هذه الفقرة في ورقة ترفق بالملحق ،
مع إعطاء رقم تسلسلي لكل عضو):

1/تسمية الشركة :.....
العنوان ورقم الهاتف ورقم الفاكس والبريد الالكتروني ورقم التعريف الإحصائي للمؤسسات الجزائرية ورقم D-U-N-S للمؤسسات الأجنبية

لقب واسم وجنسية وتاريخ ومكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للالتزام باسم الشركة عند إبرام الصفقة العمومية:

في إطار تجمع بالشراكة توضح الخدمات المنفذة من طرف كل عضو في التجمع ،مع تحديد رقم الحصة أو الحصص المعنية ، عند الاقتضاء:

تعين الأعضاء	طبيعة الخدمات
.....
.....
.....

تسليم اللوازم المطلوبة أو تنفيذ الخدمات المطلوبة وبالأسعار المذكورة في رسالة العرض وفي اجل (بالأعداد والحروف):

ابتداء من تاريخ دخول الصفقة العمومية حيز التنفيذ وحسب الشروط المحددة في دفتر الشروط .
التزم بهذا التعهد خلال صلاحية فترة العروض .

إمضاء المتعهد:

أؤكد ، تحت طائلة فسخ الصفقة العمومية بقوة القانون أو وضعها تحت التسيير المباشر للإدارة على حساب الشركة ، أن المؤسسة المذكورة لا تنطبق عليها المنوعات المنصوص عليها في التشريع والتنظيم المعمول بهما
أشهد بان المعلومات المذكورة أعلاه صحيحة تحت طائلة التعرض لتطبيق العقوبات المنصوص عليها في المادة 216 من الأمر رقم 66-156 المؤرخ في 51 صفر عام 1386 الموافق 8 يونيو سنة 1966 المتضمن قانون العقوبات .

اسم ولقب وصفة الممضي	مكان وتاريخ الإمضاء	الإمضاء
.....
.....

قرار المصلحة المتعاقدة :

هذا العرض.....

حرر ب.....في.....

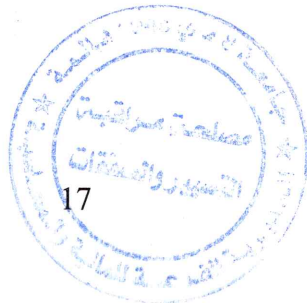
إمضاء ممثل المصلحة المتعاقدة

ملاحظات هامة:

- ضع العلامة x في الخانة المناسبة .
- يجب ملء كل الخانات المناسبة .
- في حالة تجمع، يقدم تصريح واحد للتجمع ..
- في حالة التخصيص، يقدم تصريح لكل حصة .
- يقدم تصريح لكل بديل .
- يقدم تصريح واحد لمجمل الأسعار الاختيارية .
- عندما يكون المترشح أو المتعهد شخص طبيعي، يجب عليه تكييف الفقرات المتعلقة بالشركات، مع المؤسسة الفردية .



العرض المالي



1/ اسم ولقب وصفة الممضي على الصفة العمومية: السيد البروفيسور دباش محمود مدير جامعة 8 ماي 1945 قالمة

2/ تقديم المتعهد:

تقديم المتعهد (إعادة كتابة تسمية الشركة كما هو مبين في التصريح بالترشح)

متعهد بمفرده

تسمية الشركة.....

المتعهد تجمّع مؤقت لمؤسّسات : بالتشاركا بالتضامن

تسمية كل شركة:.....

...../1

...../2

...../3

تسمية التجمّع:.....

3/ موضوع رسالة العرض:

الحصة 01: ولاية الجزائر العاصمة

الحصة 02: ولاية بجاية

الحصة 03: ولاية وهران

الحصة 04: ولاية سكيكدة (المرسى)

الحصة 05: ولاية سكيكدة (القل)

الحصة 06 : ولاية جيجل

الحصة 07: ولاية مستغانم

الولاية أو الولايات التي تتم فيها تنفيذ الخدمات موضوع الصفة العمومية:.....

تقدم رسالة العرض هذه في إطار صفة عمومية مخصصة :

لا نعم

في حالة الإيجاب:

اذكر أرقام الحصص وكذا تسمياتها

4/ التزام المتعهد:

الممضي

يلتزم بناءا على عرضة وحسابه

تسمية الشركة:.....

العنوان ورقم الهاتف ورقم الفاكس والبريد الالكتروني ورقم التعريف الإحصائي للمؤسسات الجزائرية ورقم D-U-N-S للمؤسسات الأجنبية

الشكل القانوني للشركة:.....

لقب واسم وجنسية وتاريخ ومكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للالتزام باسم الشركة عند إبرام الصفة:

يلزم الشركة ،بناءا على عرضها

تسمية الشركة:.....

العنوان ورقم الهاتف ورقم الفاكس والبريد الالكتروني ورقم التعريف الإحصائي للمؤسسات الجزائرية ورقم D-U-N-S للمؤسسات الأجنبية

لقب واسم وجنسية وتاريخ ومكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للالتزام باسم الشركة عند إبرام الصفة:

كل أعضاء التجمّع يلتزمون بناءا على عرض التجمّع

تقديم أعضاء التجمّع (يجب على كل عضو من التجمّع أن يملأ هذه الفقرة ويجب على الأعضاء الآخرين أن يحرروا هذه الفقرة في ورقة ترفق بالملحق ، مع إعطاء رقم تسلسلي لكل عضو):

1/ تسمية الشركة :
العنوان ورقم الهاتف ورقم الفاكس والبريد الالكتروني ورقم التعريف الإحصائي للمؤسسات الجزائرية ورقم D-U-N-S للمؤسسات الأجنبية

لقب واسم وجنسية وتاريخ ومكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للالتزام باسم الشركة عند إبرام الصفقة:

بعد الاطلاع على وثائق مشروع الصفقة العمومية ، وبعد تقدير نوع الخدمات الواجب القيام بها وتعقدتها وتحت مسؤوليتي :

- اسلم جدولاً بالأسعار وبيان مفصلاً طبقاً للإطارين الواردين في ملف مشروع الصفقة العمومية ، موقعين باسمي

- اخضع والتزم إزاء (يذكر اسم المصلحة المتعاقدة) :

بتنفيذ الخدمات طبقاً لشروط دفتر التعليمات الخاصة ولقاء مبلغ

(يذكر مبلغ الصفقة العمومية بالدينار وعند الاقتضاء بالعملة الصعبة ، وبالحروف وبالارقام وبدون الرسوم وبكل الرسوم) .

الحصة 01: ولاية الجزائر العاصمة

الحصة 02: ولاية بجاية

الحصة 03: ولاية وهران

الحصة 04: ولاية سكيكدة (المرسى)

الحصة 05: ولاية سكيكدة (القل)

الحصة 06: ولاية جيجل

الحصة 07: ولاية مستغانم

في إطار تجمع بالشراكة توضح الخدمات المنفذة من طرف كل عضو في التجمع ، مع تحديد رقم الحصة أو الحصص المعنية ، عند الاقتضاء:



مبلغ الخدمات بدون رسوم	طبيعة الخدمات	تعيين الأعضاء
.....
.....
.....

قيد الميزانية:
 تبرئ المصلحة المتعاقدة ذمتها من المبالغ المستحقة عليها بدفعها في الحساب المصرفي رقم
 المفتوح لدى.....
 العنوان:.....

5/ إمضاء المتعهد:

أؤكد ، تحت طائلة فسخ الصفقة العمومية بقوة القانون أو وضعها تحت التسيير المباشر للإدارة على حساب الشركة ، أن المؤسسة المذكورة لا تنطبق عليها الممنوعات المنصوص عليها في التشريع والتنظيم المعمول بهما
 أشهد بان المعلومات المذكورة أعلاه صحيحة تحت طائلة التعرض لتطبيق العقوبات المنصوص عليها في المادة 216 من الأمر رقم 66-156 المؤرخ في 51 صفر عام 1386 الموافق 8 يونيو سنة 1966 المتضمن قانون العقوبات .

اسم ولقب وصفة الممضي	مكان وتاريخ الإمضاء	الإمضاء
.....
.....
.....

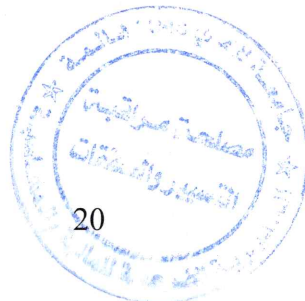
قرار المصلحة المتعاقدة :

هذا العرض.....
 حرر ب.....في.....

إمضاء ممثل المصلحة المتعاقدة :

ملاحظات هامة:

- ضع العلامة x في الخانة المناسبة .
- يجب ملء كل الخانات المناسبة .
- في حالة تجمع، يقدم تصريح واحد.
- في حالة تجمع، يقدم تصريح واحد.في حالة التجمع بالشراكة يوضح ، عند الاقتضاء، رقم الحساب البنكي لكل عضو.
- في حالة التخصيص، يقدم تصريح لكل حصة .
- يقدم تصريح لكل بديل .
- يقدم تصريح واحد لمجمل الأسعار الاختيارية .
- عندما يكون المرشح أو المتعهد شخص طبيعي، يجب عليه تكييف الفقرات المتعلقة بالشركات، مع المؤسسة الفردية.



المتعهد :
رقم التعريف الجبائي :
الهاتف / الفاكس :

تفصيل كمي و تقديري
كراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف 2026 لفائدة لجنة الخدمات
الحصة 01: ولاية الجزائر العاصمة

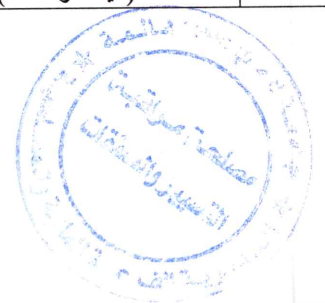
الرقم	التعيين	الكمية	السعر الوحدوي بجميع الرسوم
01	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F2 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة بستة (06) أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مكيف ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ موقف للسيارات محروس. 	الليلة الواحدة	.....
02	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F3 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة بثمانية (08) أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ مكيف ➤ موقف للسيارات محروس. 	الليلة الواحدة	.....
		السعر الإجمالي بجميع الرسوم	

حدد المجموع الإجمالي بجميع الرسوم ب:

جدول الاسعار بالوحدة
كراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف 2026 لفائدة لجنة الخدمات
الحصة 01: ولاية الجزائر العاصمة

الرقم	التعيين (السعر الوحدوي بالاحرف بجميع الرسوم)	السعر الوحدوي بالأرقام بجميع الرسوم
01	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F2 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة ب 06 أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مكيف ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ موقف للسيارات محروس ليلا ونهارا	.....
		الشقة (اليلة الواحدة):
02	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F3 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة ب 08 أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ مكيف ➤ موقف للسيارات محروس ليلا ونهارا .	.....
		الشقة (اليلة الواحدة):

حرر في :
إمضاء و ختم المتعهد



المتعهد :
رقم التعريف الجبائي :
الهاتف / الفاكس :

تفصيل كمي و تقديري
كراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف 2026 لفائدة لجنة الخدمات
الحصة 02 :ولاية بجاية

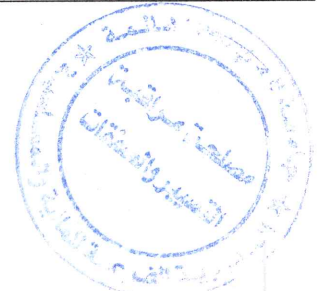
الرقم	التعيين	الكمية	السعر الوحدوي بجميع الرسوم
01	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F2 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة بستة (06) أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مكيف ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ موقف للسيارات محروس. 	الليلة الواحدة	.....
02	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F3 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة بثمانية (08) أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ مكيف ➤ موقف للسيارات محروس. 	الليلة الواحدة	.....
		السعر الإجمالي بجميع الرسوم	

حدد المجموع الإجمالي بجميع الرسوم ب:

جدول الاسعار بالوحدة
كراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف 2026 لفائدة لجنة الخدمات
الحصة 02 :ولاية بجاية

الرقم	التعيين (السعر الوحدوي بالاحرف بجميع الرسوم)	السعر الوحدوي بالأرقام بجميع الرسوم
01	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F2 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة ب 06 أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مكيف ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ موقف للسيارات محروس ليلا ونهارا	.....
الشقة (الليلة الواحدة):		
02	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F3 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة ب 08 أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ مكيف ➤ موقف للسيارات محروس ليلا ونهارا .	.....
الشقة (الليلة الواحدة):		

حرر في :
إمضاء و ختم المتعهد



المتعهد :
رقم التعريف الجبائي :
الهاتف / الفاكس :

تفصيل كمي و تقديري
كراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف 2026 لفائدة لجنة الخدمات
الحصة 03:ولاية وهران

الرقم	التعيين	الكمية	السعر الوحدوي بجميع الرسوم
01	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F2 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة بستة (06) أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مكيف ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ موقف للسيارات محروس. 	الليلة الواحدة	.....
02	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F3 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة بثمانية (08) أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ مكيف ➤ موقف للسيارات محروس. 	الليلة الواحدة	.....
		السعر الإجمالي بجميع الرسوم	

حدد المجموع الإجمالي بجميع الرسوم ب:

جدول الاسعار بالوحدة
كراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف 2026 لفائدة لجنة الخدمات
الحصة 03:ولاية وهران

الرقم	التعيين (السعر الوحدوي بالاحرف بجميع الرسوم)	السعر الوحدوي بالأرقام بجميع الرسوم
01	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F2 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة ب 06 أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مكيف ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ موقف للسيارات محروس ليلا ونهارا <p>الشقة (اليلة الواحدة) : .....</p>	.....
02	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F3 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة ب 08 أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ مكيف ➤ موقف للسيارات محروس ليلا ونهارا . <p>الشقة (اليلة الواحدة) : .....</p>	.....

حرر في :
إمضاء و ختم المتعهد



المتعهد :
رقم التعريف الجبائي :
الهاتف / الفاكس :

تفصيل كمي و تقديري
كراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف 2026 لفائدة لجنة الخدمات
الحصة 04: ولاية سكيكدة (المرسى)

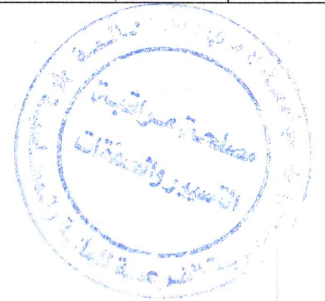
الرقم	التعيين	الكمية	السعر الوحدوي بجميع الرسوم
01	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F2 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة بستة (06) أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مكيف ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ موقف للسيارات محروس. 	الليلة الواحدة	.....
02	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F3 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة بثمانية (08) أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ مكيف ➤ موقف للسيارات محروس. 	الليلة الواحدة	.....
السعر الإجمالي بجميع الرسوم			

حدد المجموع الإجمالي بجميع الرسوم ب:

جدول الاسعار بالوحدة
كراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف 2026 لفائدة لجنة الخدمات
الحصة 04: ولاية سكيكدة (المرسى)

الرقم	التعيين (السعر الوحدوي بالاحرف بجميع الرسوم)	السعر الوحدوي بالأرقام بجميع الرسوم
01	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F2 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة ب 06 أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مكيف ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ موقف للسيارات محروس ليلا ونهارا <p>الشقة (اليلة الواحدة):</p>	.....
02	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F3 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة ب 08 أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ مكيف ➤ موقف للسيارات محروس ليلا ونهارا . <p>الشقة (اليلة الواحدة):</p>	.....

حرر في :
إمضاء و ختم المتعهد



المتعهد :
رقم التعريف الجبائي :
الهاتف / الفاكس :

نقصدل كمى و تقدرى
كرء شقق مجهزة داخل الوطن صنف 2026 لفائدة لجنة الخدمات
الحصة 05:ولاية سكيكدة(القل)

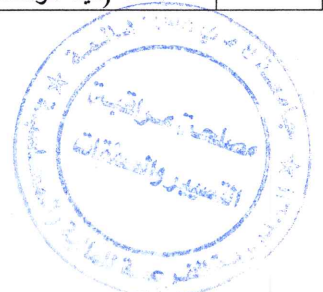
الرقم	التعيين	الكمية	السعر الوحدوى بجميع الرسوم
01	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F2 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة بستة (06) أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مكيف ➤ مطبخ مجهزة بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ موقف للسيارات محروس. 	الليلة الواحدة	.....
02	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F3 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة بثمانية (08) أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مطبخ مجهزة بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ مكيف ➤ موقف للسيارات محروس. 	الليلة الواحدة	.....
		السعر الإجمالى بجميع الرسوم	

حدد المجموع الإجمالى بجميع الرسوم ب:

جدول الاسعار بالوحدة
كرء شقق مجهزة داخل الوطن صنف 2026 لفائدة لجنة الخدمات
الحصة 05:ولاية سكيكدة(القل)

الرقم	التعيين (السعر الوحدوى بالاحرف بجميع الرسوم)	السعر الوحدوى بالأرقام بجميع الرسوم
01	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F2 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة ب 06 أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مكيف ➤ مطبخ مجهزة بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ موقف للسيارات محروس. ليلا ونهارا	.....
الشقة (اليلة الواحدة) :.....		
02	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F3 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة ب 08 أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مطبخ مجهزة بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ مكيف ➤ موقف للسيارات محروس ليلا ونهارا .	.....
الشقة (اليلة الواحدة) :.....		

حرر في :
إمضاء و ختم المتعهد



المتعهد :
رقم التعريف الجبائي :
الهاتف / الفاكس :

تفصيل كمي و تقديري
كراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف 2026 لفائدة لجنة الخدمات
الحصة 06 : ولاية جيجل

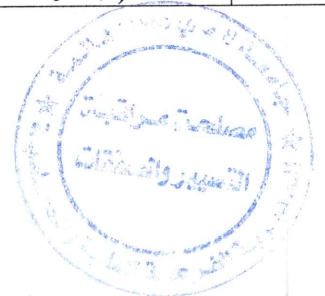
الرقم	التعيين	الكمية	السعر الوحدوي بجميع الرسوم
01	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F2 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة بستة (06) أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مكيف ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ موقف للسيارات محروس. 	الليلة الواحدة	.....
02	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F3 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة بثمانية (08) أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ مكيف ➤ موقف للسيارات محروس. 	الليلة الواحدة	.....
السعر الإجمالي بجميع الرسوم			

حدد المجموع الإجمالي بجميع الرسوم ب:

جدول الاسعار بالوحدة
كراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف 2026 لفائدة لجنة الخدمات
الحصة 06 : ولاية جيجل

الرقم	التعيين (السعر الوحدوي بالاحرف بجميع الرسوم)	السعر الوحدوي بالأرقام بجميع الرسوم
01	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F2 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة ب 06 أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مكيف ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ موقف للسيارات محروس ليلا ونهارا <p>الشقة (اليلة الواحدة) : .....</p>	.....
02	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F3 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة ب 08 أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ مكيف ➤ موقف للسيارات محروس ليلا ونهارا . <p>الشقة (اليلة الواحدة) : .....</p>	.....

حرر في :
إمضاء و ختم المتعهد



المتعهد :
رقم التعريف الجبائي :
الهاتف / الفاكس :

تفصيل كمّي و تقديري
كراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف 2026 لفائدة لجنة الخدمات
الحصة 07: ولاية مستغانم

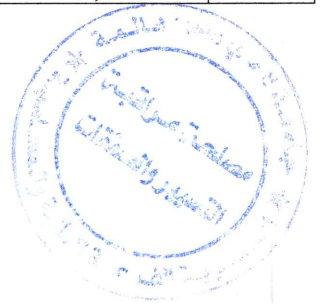
الرقم	التعيين	الكمية	السعر الوحدوي بجميع الرسوم
01	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F2 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة بستة (06) أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مكيف ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ موقف للسيارات محروس. 	الليلة الواحدة	.....
02	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F3 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة بثمانية (08) أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ مكيف ➤ موقف للسيارات محروس. 	الليلة الواحدة	.....
		السعر الإجمالي بجميع الرسوم	

حدد المجموع الإجمالي بجميع الرسوم ب:

جدول الاسعار بالوحدة
كراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف 2026 لفائدة لجنة الخدمات
الحصة 07: ولاية مستغانم

الرقم	التعيين (السعر الوحدوي بالاحرف بجميع الرسوم)	السعر الوحدوي بالأرقام بجميع الرسوم
01	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F2 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة ب 06 أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مكيف ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ موقف للسيارات محروس ليلا ونهارا	.....
الشقة (اليلة الواحدة) :		
02	<ul style="list-style-type: none"> ➤ شقق كاملة التجهيز تكون من صنف F3 مكيفة مجهزة بـ: ➤ القرب من البحر ➤ غرف مجهزة ب 08 أسرة. ➤ حمام يتوفر على الماء الساخن و البارد 24/24 سا. ➤ مطبخ مجهز بوسائل الطبخ و ثلاجة. ➤ تلفاز. ➤ مكيف ➤ موقف للسيارات محروس ليلا ونهارا .	.....
الشقة (اليلة الواحدة) :		

حرف في :
إمضاء و ختم المتعهد



قائمة في:

إشهاد

انا الممضي اسفله صاحب الوكالة السيد:

العنوان:

المشارك في الاستشارة رقم **2026/43** الخاصة بـ **كراء شقق مجهزة داخل الوطن صف 2026** لفائدة لجنة **الخدمات الاجتماعية للسنة المالية 2026**

اقترح بالنسبة الحصاة 01: ولاية الجزائر العاصمة
الإقامة (تحديد اسم الإقامة وعنوانها)

.....
التي تبعد عن البحر ب.....
عدد الشقق المتوفرة:

اقترح بالنسبة الحصاة 02: ولاية بجاية
الإقامة (تحديد اسم الإقامة وعنوانها)

.....
التي تبعد عن البحر ب.....
عدد الشقق المتوفرة:

اقترح بالنسبة الحصاة 03: ولاية وهران
الإقامة (تحديد اسم الإقامة وعنوانها)

.....
التي تبعد عن البحر ب.....
عدد الشقق المتوفرة:

اقترح بالنسبة الحصاة 04: ولاية سكيكدة (المرسى)

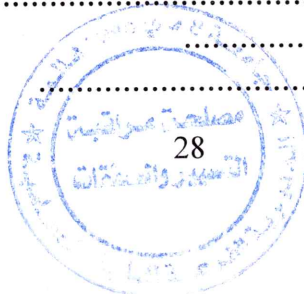
الإقامة (تحديد اسم الإقامة وعنوانها)

.....
التي تبعد عن البحر ب.....
عدد الشقق المتوفرة:

اقترح بالنسبة الحصاة 05: سكيكدة (القل)

الإقامة (تحديد اسم الإقامة وعنوانها)

.....
التي تبعد عن البحر ب.....
عدد الشقق المتوفرة:



اقتراح بالنسبة الحصاة 06: ولاية جيجل

الإقامة. (تحديد اسم الإقامة وعنوانها).....

التي تبعد عن البحر ب.....

عدد الشقق المتوفرة :.....

اقتراح بالنسبة الحصاة 07: ولاية مستغانم

الإقامة. (تحديد اسم الإقامة وعنوانها).....

التي تبعد عن البحر ب.....

عدد الشقق المتوفرة :.....

الإمضاء و الختم



عناصر المعلومات المتعلقة الاستشارة رقم **2026/43** الخاصة بكراء شقق مجهزة داخل الوطن صيف **2026** لفائدة لجنة الخدمات الاجتماعية للسنة المالية **2026**

1 - إبرام مشروع الصفقة مع مؤسسة مصغرة أو صغيرة أو صغيرة جدا أو مؤسسة ناشئة حاملة للعلامة:

- هل ينطبق هذا الوضع ؟ نعم لا
- في حالة نعم، تحديد طبيعة المؤسسة:

...../.....

2- إبرام مشروع الصفقة مع مؤسسة توظف نسبة دنيا من العمال ذوي الإعاقة الجسدية: (المادة 58 من القانون 12-23)

- هل ينطبق هذا الوضع ؟ نعم لا
- في حالة نعم، تحديد عدد العمال المعنيين

...../.....

3 -نسبة استعمال المنتجات المحلية في الصفقة:

(المادة 60 من القانون رقم 12-23)

- النسبة المقدرة/.....
- المبلغ المقابل/.....

4 -المناوله:

(المادة 82 من القانون 12-23)

- هل توجد مناولة ؟ نعم لا
- في حالة نعم:

- النسبة المعتمدة...../.....

- المبلغ المقابل...../.....