

CN°:118 /SCGM-UG/2025

تنشر الاستشارة على الموقع الإلكتروني للجامعة (www.univ-Guelma.dz)

استشارة رقم 2025/118 الخاصة بصيانة المباني الإدارية لصالح المصالح المركزية للجامعة للسنة المالية 2025 اعادة

إلى السيد:.....

تعلن جامعة 8 ماي 1945 قالمة عن الاستشارة رقم 2025/118 الخاصة بصيانة المباني الإدارية لصالح المصالح المركزية للجامعة للسنة المالية 2025 وذلك طبقا لأحكام المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 و المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام، ومراعاة للإجراءات الداخلية المكيفة الخاصة بإجراء الاستشارات لصالح الجامعة للسنة المالية 2025.

هذه الاستشارة خاصة بمؤسسات التهيئة الداخلية (شهادة تأهيل درجة 4 أو أكثر) مع تقديم شهادة حسن الإنجاز على الأقل في مجال التهيئة الداخلية بمبلغ يفوق أو يساوي 2 000 000.00 دج يلتزم الحائز على الاستشارة ضمان العمل بمناوبتين على الأقل (8x2 سا) ترفق العروض بالوثائق الإدارية و الجبائية، وفق التنظيم المعمول به في مثل هذه الاستشارات: **ملف الترشيح :** يشتمل على ما يلي :

- نسخة من السجل التجاري
- تقديم شهادة تأهيل درجة 4 أو أكثر
- تصريح بالترشيح مملوء بدقة وعناية وممضي من طرف المتعهد حسب النموذج المرفق
- تصريح بالنزاهة مملوء بدقة وعناية وممضي من طرف المتعهد حسب النموذج المرفق
- شهادة حسن الإنجاز .

العرض التقني : يشتمل على مايلي :

- رسالة الاستشارة مملوءة بدقة وعناية وممضاة من طرف المتعهد حسب النموذج المرفق
- تصريح بالاكتمال مملوء بدقة وعناية وممضي من طرف المتعهد حسب النموذج المرفق
- بطاقة معلومات مملوءة و ممضاة من طرف المتعهد حسب النموذج المرفق
- محضر معاينة ممضي من طرف ممثل الادارة
- تعهد و التزام

لعرض المالي : يشتمل على مايلي :

- رسالة العرض؛ مملوءة و ممضاة من طرف المتعهد حسب النموذج المرفق؛
 - جدول الأسعار بالوحدة مملوء بعناية وممضي من طرف المتعهد؛
 - التفصيل التقديري والكمي مملوء بعناية وممضي من طرف المتعهد
- يجب أن يوضع كل من ملف الترشيح و العرض التقني والعرض المالي في أظرفة منفصلة ومقفلة بإحكام يبين كل منها تسمية المؤسسة و مرجع طلب العروض و موضوعه تتضمن عبارة – ملف الترشيح - عرض تقني - عرض مالي حسب الحالة وتوضع هذه الأظرفة في ظرف آخر مقفل بإحكام و مغفل ويحمل عبارة :

***لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض - الاستشارة رقم 2025/118 الخاصة بصيانة المباني الإدارية لصالح المصالح المركزية للجامعة للسنة المالية 2025 اعادة**

مدة تحضير العروض

➤ حددت مدة تحضير العروض بثمانية أيام ابتداء من 2025/11/16

تودع العروض على مستوى مصلحة مراقبة التسيير و الصفقات (رئاسة الجامعة الجديدة) لجامعة 8 ماي 1945 – قالمة يوم 2025/11/23 من الساعة 8.30 إلى غاية الساعة 10.55

تاريخ فتح الأظرفة:

➤ تفتح الأظرفة بقاعة الاجتماعات (رئاسة الجامعة) يوم 2025/11/23 على الساعة : 11:00 سا

حالات عدم استقبال العروض

لا تقبل عروض المتعهدين المقدمة في الحالات التالية:

- العروض المودعة خارج مصلحة مراقبة التسيير والصفقات؛ العروض الواردة إلى المصلحة بعد الوقت المحدد لإيداع العروض؛
- العرض المعرف أو الذي يحمل علامة مميزة (ظرف غير مغفل)؛ العروض الواردة عن طريق البريد.

حالات الإقصاء:

• الإقصاء الأولي : العروض الغير مؤهلة

- إقصاء العروض غير المطابقة لمحتوى دفتر الشروط و/أو موضوع الاستشارة
- إقصاء عرض كل متعهد لا يلتزم بملء التصريح بالترشح أو التصريح بالاككتاب أو رسالة العرض بصفة كلية أو لا يقدمها في العرض أو لا يقوم بامضاءها

الإقصاء التقني

- كل متعهد لا يتحصل على 18 نقاط في العرض التقني
- كل متعهد لا يقوم بكتابة مدة الإنجاز في التصريح بالاككتاب
- كل متعهد يقترح مدة إنجاز أكثر من 40 يوم
- غياب محضر معاينة ممضي من طرف ممثل الإدارة
- كل متعهد لا يقدم تعهد و الالتزام مملوء بعناية وممضي

الإقصاء المالي

- إقصاء عرض كل متعهد لا يشارك في جميع الوضعيات المذكورة في التفصيل الكمي و التقديري و في جدول الأسعار بالوحدة للاستشارة
- إقصاء عرض كل متعهد من الاستشارة في حالة وجود حشو أو شطب أو محو على مستوى جدول الأسعار بالوحدة في السعر الوحدوي بالأحرف.
- إقصاء عرض كل متعهد لا يلتزم بملء وثائق العرض المالي المقدمة من طرف المصلحة المتعاقدة (رسالة العرض ، جدول الأسعار ، التفصيل الكمي والتقديري) او لا يقوم بامضاءها وأيضا كل متعهد يغير أو يعدل فيه
- إذا كان العرض المالي الإجمالي للمتعهد المختار مؤقتا ،أو كان سعر واحد أو أكثر من عرضه المالي منخفضا او مبالغ فيه بشكل غير عادي بالنسبة لمراجع الأسعار يمكن للجنة فتح الاظرفة وتقييم العروض إقصاء عرضه شرط إتباع جميع الإجراءات

الإقصاء المؤقت :

* الإقصاء لمدة ستة أشهر:

- كل متعهد رفض استكمال عرضه أو تنازل عن تنفيذ صفقة عمومية قبل نفاذ أجال صلاحية العروض بدون سبب مبرر
- كل متعهد قام بتصريح كاذب
- كل متعهد كان أول فسخ لصفقته تحت مسؤوليته إلا اذا اثبت أن الأسباب التي أدت إلى هذا الفسخ قد زالت

* والإقصاء لمدة سنة واحدة:

- كل متعهد مسجل في قائمة المؤسسات التي اخلت بالتزاماتها بعد ان كانوا محل مقررين اثنين للفسخ على الأقل تحت مسؤوليتهم .يبلغ هذا المقرر للمتعاملين الاقتصاديين المعنيين

* الإقصاء لمدة سنتين:

- كل متعهد تمت إدانته بصفة نهائية من طرف العدالة بسبب مخالف خطيرة لتشريع العمل و الضمان الاجتماعي

* الإقصاء لمدة ثلاث سنوات:

- في حالتي الإدانة بصفة نهائية من طرف العدالة بسبب التصريح الكاذب وفي حالة التسجيل في قائمة المتعاملين الاقتصاديين ممنوعين من المشاركة في الصفقات العمومية

تقييم العروض

تتم عملية التقييم التقني و المالي للعروض تطبيقا لأحكام المادة 72 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 حيث تمنح الاستشارة لصاحب اقل عرض مؤهل تقنيا شريطة مطابقة عرضه لدفتر الشروط

وتكون عملية التقييم كمايلي :

العرض التقني (40 نقطة) :

الوسائل البشرية 20 نقطة: 2 نقطة لكل عامل أقصاها 20 نقطة

تتبرر الموارد البشرية بشهادة انتساب إلى CNAS يعود تاريخها إلى ثلاثة أشهر كحد أقصى سارية المفعول .

مدة الإنجاز: (20 نقطة)

تمنح علامة 20 نقطة للمتعهد الذي يقدم أقل مدة إنجاز

يحتسب النقطة لباقي لمتعهدين وفق العملية الحسابية التالية:- 20* اقل مدة إنجاز
عرض المتعهد

أقصى مدة إنجاز 40 يوم

بعد التأهيل التقني يتم منح الاستشارة لصاحب اقل عرض مالي .

وذلك مع مراعاة ما يلي :

- في حالة سحب الاستشارة من قبل ثلاثة متعاملين على الأقل ، وتم استلام عرض واحد أو أكثر عند إيداع العروض، فإن المتعهد الذي ترسوا عليه الاستشارة يجب أن يكون عرضه مطابق لدفتر الشروط لدى تقييمه من قبل لجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض.
- في حالة الاختلاف بين السعر الوحدوي الوارد في التفصيل الكمي و التقديري و السعر الوحدوي الوارد في جدول الأسعار بالوحدة يتم الأخذ بالسعر المدون في جدول الأسعار بالوحدة، و في حالة الاختلاف بين السعر الوحدوي بالأرقام و السعر الوحدوي بالأحرف ضمن جدول الأسعار بالوحدة، فإن السعر الذي يؤخذ في الاعتبار من طرف لجنة تقييم العروض هو السعر المدون بالأحرف.
- يمكن للجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض عند الاقتضاء أن تدعو المتعهدين كتابيا عن طريق المصلحة المتعاقدة في اجل أقصاه 10 أيام ابتداء من تاريخ فتح الأظرفة لاستكمال عروضهم باستثناء المذكرة التقنية التبريرية أو الوثائق المتعلقة بتقييم العروض
- لا يمكن للمتعهد أن يقدم أكثر من عرض واحد في كل إجراء ولا يمكن لنفس الشخص أن يمثل أكثر من متعهد في نفس الاستشارة
- إذا كان العرض المالي الإجمالي للمتعهد المختار مؤقتا، أو كان سعر واحد أو أكثر من عرضه المالي منخفضا بشكل غير عادي بالنسبة لمراجع الأسعار تطلب عن طريق المصلحة المتعاقدة من المتعهد كتابيا التبريرات و التوضيحات وبعد تحقيق تقترح على المصلحة قبول أو رفض عرض المتعهد
- إذا كان العرض المالي الإجمالي للمتعهد المختار مؤقتا، مبالغ فيه بالنسبة لمراجع الأسعار تقترح على المصلحة المتعاقدة رفض عرض المتعهد

إعلان نتائج التقييم

- ينشر الإعلان عن نتائج تقييم العروض عبر الموقع الإلكتروني الرسمي للجامعة (www.univ-dz) و يعلق في المدخل الرئيسي للجامعة على أن يمنح المتعهدون مهلة 10 أيام للطعن لدى مدير الجامعة ابتداء من تاريخ أول إعلان عن المنح المؤقت .
 - يتم الإعلان عن النتائج خلال مدة أقصاها خمسة وأربعون يوم (45 يوم) من تاريخ فتح الأظرفة .
- #### التزامات المتعامل المتعاقد
- صلاحية العرض لمدة 98 يوم ابتداء من اليوم الموالي لعملية فتح الأظرفة.
 - الأسعار غير قابلة للمراجعة وغير قابلة للتحيين.

مدة تنفيذ العقد :

- تسري الاستشارة بعنوان السنة المالية 2025 و يلتزم المتعهد المقبول بتنفيذ الطلبات إلى غاية 2025/12/31 المشاركون مدعوون للحضور لجلسة فتح الأظرفة : يجب على ممثل المشارك إحضار تفويض او وكالة لرئيس لجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض

العارض
التاريخ و الإمضاء

ع/مدير الجامعة
الأمين العام للجامعة بالنيابة
امضاء : فاتح بهلول

بطاقة معلومات للمشاركة فى الاستشارة رقم 2025/118 الخاصة بصيانة المباني الإدارية لصالح المصالح الممركزة
للجامعة للسنة المالية 2025 اعادة

.....: المتعهد

.....: العنوان

.....: الهاتف / الفاكس

.....: البريد الإلكتروني

.....: رقم السجل التجاري.....: الصادر بتاريخ

.....: رقم التعريف الجبائي (NIF)

.....: رقم التعريف البنكي (RIB)

.....: الخضوع للضريبة على القيمة المضافة

المتعهد

..... في
(اسم وصفة الموقع وختم المتعهد)

اشهد بصحة جميع المعلومات المذكورة أعلاه

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة التعليم العالي والبحث العلمي
جامعة 8 ماي 1945 قالمة
تصريح بالترشح

1/ موضوع الصفة العمومية :

الاستشارة رقم 2025/118 الخاصة بصيانة المباني الإدارية لصالح المصالح المركزية للجامعة للسنة المالية 2025 اعادة

2/ موضوع الترشح :

يقدم هذا التصريح بالترشح في إطار صفة عمومية مخصصة .

لا ☐ نعم ☐

في حالة الإيجاب :

أذكر أرقام الحصص وكذا تسمياتها :

3/ تقديم المرشح أو المتعهد :

لقب وإسم وجنسية وتاريخ ومكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للإلتزام بإسم الشركة عند إبرام الصفة العمومية :

..... ، يتصرف :

☐

باسمه ولحسابه

☐

باسم ولحساب الشركة التي يمثلها

☐

3-1 / مرشح أو متعهد بمفرده :

تسمية الشركة :

العنوان ورقم الهاتف ورقم الفاكس أو البريد الإلكتروني ورقم التعريف الإحصائي للمؤسسات الجزائرية ورقم D-U-N-S

للمؤسسات الأجنبية

الشكل القانوني للشركة :

مبلغ رأسمال الشركة :

☐

3-2 / مرشح أو متعهد عضو تجمع مؤقت لمؤسسات :

☐

التجمع : بالتشارك ☐ بالتضامن

عدد أعضاء التجمع (بالأعداد وبالحروف)

تسمية التجمع :

تقديم كل عضو من أعضاء التجمع:

إسم الشركة :

العنوان ورقم الهاتف ورقم الفاكس أو البريد الإلكتروني ورقم التعريف الإحصائي للمؤسسات الجزائرية ورقم D-U-N-S

للمؤسسات الأجنبية :

الشكل القانوني للشركة :

مبلغ رأسمال الشركة :

☐

نعم

☐

لا

- يمضي التصريح بالاككتاب ورسالة العرض وعرض التجمع بصفة منفردة وكل التعديلات التي قد تطرأ على الصفة العمومية بعد ذلك .

أو

- يعطي توكيلا لأحد أعضاء التجمع ، طبقا لإتفاق التجمع ، لإمضاءه بإسمه ولحسابه التصريح بالاككتاب ورسالة العرض وعرض التجمع وكل

التعديلات التي قد تطرأ على الصفة العمومية بعد ذلك

في إطار تجمع بالشراكة توضح الخدمات التي تنفذ من طرف كل عضو مع تحديد رقم الحصة أو الحصص عند الإقتضاء

4/ تصريح المرشح أو المتعهد :

يصرح المرشح أو المتعهد أنه غير مقصى أو ممنوع من المشاركة في الصفقات العمومية :

- لرفضه استكمال عرضه أو لكونه تنازل عن تنفيذ صفقة عمومية

- لكونه في حالة إفلاس أو تصفية أو توقف عن النشاط أو لكونه محل إجراء يتعلق بإحدى هذه الوضعيات

- لكونه كان محل حكم قضائي حاز قوة الشيء المقضي فيه بسبب مخالفة تمس بنزاهته المهنية

- لقيامه بتصريح كاذب

- لكونه مسجل في قائمة المؤسسات المخلة بالنزاهة

- لكونه مسجل في قائمة المتعاملين الإقتصاديين الممنوعين من المشاركة في الصفقات العمومية .

- لكونه مسجل في البطاقة الوطنية لمرتكبي الغش ، مرتكبي المخالفات الخطيرة للتشريع والتنظيم في مجال الجباية والجمارك والتجارة .

- لكونه مؤسسة أجنبية أخلت بالتزامها بالإستثمار

لا نعم

يصرح المرشح أو المتعهد أنه ليس في حالة تسوية قضائية وان صحيفته للسوابق القضائية الصادرة منذ أقل من ثلاثة أشهر ، تحتوي على الإشارة – في خلاف ذلك يرفق العرض بنسخة من الحكم القضائي وصحيفة السوابق القضائية . في حالة كانت المؤسسة في حالة تسوية قضائية أو صلح بصرح المرشح أو المتعهد أنه مسموح له بمواصلة نشاطه :

يصرح المرشح أو المتعهد أنه :

☐ مسجل في السجل التجاري
☐ مسجل في الصناعة التقليدية والحرف فيما يخص الحرفيين الفنيين
☐ يحوز على البطاقة المهنية للحرفي
☐ في وضعية أخرى

التسمية الدقيقة للهيئة وعناوينها ورقم وتاريخ التسجيل :
يصرح المرشح أو المتعهد أنه حاصل على رقم التعريف الجبائي الآتي :
الصادر عن ، بالنسبة للمؤسسات الجزائرية والمؤسسات الأجنبية
التي سبق لها العمل بالجزائر .

- يصرح المرشح أو المتعهد انه لا توجد إمتيازات أو رهون حيازية أو رهون منقولة أو رهون عقارية مسجلة ضد الشركة .

..... في حالة الإيجاب (أذكر طبيعتها وأرفق هذا التصريح بنسخة من قائمتها ، الصادرة عن سلطة مختصة)

يصرح المرشح أو المتعهد أنه لم يحكم على الشركة لإرتكابها مخالفة لأحكام الأمر رقم 03-03 المؤرخ في 19 جمادة الأولى عام 1424 الموافق لـ 19 يوليو سنة 2003 والمتعلق بالمنافسة أو مخالفة لأحكام مماثلة.

لا
 نعم

في حالة الإيجاب : (وضح سبب الإدانة والعقوبة وتاريخ الحكم و أرفق هذا التصريح بنسخة من الحكم)
 يصرح المرشح أو المتعهد وحده أو في تجمع أنه يمتلك القدرات الضرورية لتنفيذ الصفقة العمومية ويقدم من أجل ذلك الوثائق المطلوبة من طرف المصلحة المتعاقدة في دفتر الشروط (أذكر فيما يأتي الوثائق المرفقة) .

- الشركة مؤهلة أو معتمدة من إدارة عمومية أو هيئة متخصصة لهذا الغرض، إذا كانت منصوصا عليها بموجب نص تنظيمي :

لا ☐
 نعم ☐

في حالة الإيجاب : (أذكر الإدارة العمومية أو الهيئة المتخصصة التي أصدرت الوثيقة ورقمها وتاريخ إصدارها وتاريخ انتهاء الصلاحية

- حققت الشركة خلال (أذكر الفترة المعتبرة المنصوص عليها في دفتر الشروط) ، متوسط رقم الأعمال السنوي : (يذكر رقم أعمال بالحروف وبالأرقام وبدون الرسوم) :

وَالَّذِي مِنْ بَيْنِهِ

يقدم المرشح أو المتعهد مناول:

لا
نعم

في حالة الإيجاب يملأ التصريح بالمناول .

5/ إمضاء المرشح أو المتعهد بمفرده أو كل عضو في التجمع :

أكدت تحت طائلة فسخ الصفقة بقوة القانون أو وضعها تحت التسيير المباشر للإدارة على حساب الشركة ، أن المؤسسة المذكورة لا تنطبق عليها الممنوعات المنصوص عليها في التشريع والتنظيم المعمول بهما .
أشهد بأن المعلومات المذكورة أعلاه صحيحة تحت طائلة التعرض لتطبيق العقوبات المنصوص عليها في المادة 216 من الأمر رقم 66- 156 المؤرخ في 18 صفر عام 1396 الموافق لـ 8 يونيو سنة 1966 المتضمن العقوبات .

إسم ولقب وصفة الممضي	مكان وتاريخ الإمضاء	الإمضاء

ملاحظات هامة :

- ضع علامة (x) في الخانة المناسبة
- يجب ملء كل الخانات المناسبة
- في حالة تجمع ، يقدم تصريح واحد للتجمع .
- في حالة التخصيص يقدم تصريح لكل حصة .
- عندما يكون المرشح أو المتعهد شخص طبيعي، يجب عليه تكييف الفقرات المتعلقة بالشركات، مع المؤسسة الفردية.

تصريح بالنزاهة

الاستشارة رقم 2025/118 الخاصة بصيانة المباني الإدارية لصالح المصالح المركزية للجامعة للسنة المالية 2025

لقب واسم وجنسية وتاريخ ومكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للالتزام باسم الشركة عند إبرام الصفقة العمومية:

، يتصرف :

☐

باسمه و لحسابه

☐

باسم ولحساب الشركة التي يمثلها

تسمية الشركة :

العنوان ورقم الهاتف ورقم الفاكس والبريد الالكتروني ورقم التعريف الإحصائي للمؤسسات الجزائرية ورقم D-U-N-S للمؤسسات الأجنبية:

الشكل القانوني للشركة :

تصريح المرشح أو المتعهد:

أصرح بأنه لم أكن أنا شخصيا، ولا احد من مستخدمي، او ممثلين عني، محل متابعات قضائية بسبب الرشوة او محاولة رشوة أعوان عموميين.

☐☐

لا نعم

في حالة الإيجاب وضع طبيعة المتابعات، و القرار المتخذ وأرفق نسخة من الحكم.

التزم بعدم اللجوء لأي فعل أو مناورة، ترمي إلى تسهيل أو تفصيل دراسة عرضي على حساب المنافسة النزيفة
التزم بعدم اللجوء إلى أي أفعال أو مناورات ترمي إلى تقديم وعد لعون عمومي بمنح أو تخصيص، بصفة مباشرة أو غير مباشرة ، إما لنفسه أو لكيان آخر ، مكافأة أو امتياز مهما كانت طبيعته، بمناسبة تحضير صفقة عمومية أو ملحق أو التفاوض بشأن ذلك أو إبرامه أو تنفيذه.
أصرح إنني على علم إن اكتشاف أدلة خطيرة ومطابقة لانهيار أو فساد، قبل أو أثناء أو بعد إجراء صفقة عمومية أو ملحق يشكل ، دون المساس بالمتابعات القضائية سببا كافيا لاتخاذ أي تدبير ردي، لا سيما فسخ أو إلغاء الصفقة العمومية أو الملحق المعني، وتسجيل المؤسسة في قائمة المتعاملين الاقتصاديين ممنوعين من المشاركات في الصفقات العمومية .

اشهد بان المعلومات المذكورة أعلاه صحيحة تحت طائلة التعرض لتطبيق العقوبات المنصوص عليها في المادة 216 من الأمر رقم 66-156 المؤرخ في 18 صفر عام 1386 الموافق 8 يونيو سنة 1966 المتضمن قانون العقوبات.

حرر ب..... في.....

إمضاء المرشح أو المتعهد

اسم وصفة الموقع وختم المرشح أو المتعهد

ملاحظات هامة :

- ضع العلامة x في الخانة المناسبة .
- يجب ملء كل الخانات المناسبة .
- في حالة تجمع، يقدم كل عضو التصريح الخاص به.
- يقدم تصريح لكل مناول .
- في حالة التخصيص، يقدم تصريح واحد لكل الحصص، ويجب ذكر رقم الحصصة أو أرقام الحصص في الفقرة رقم 2 من هذا التصريح
- عندما يكون المترشح أو المتعهد شخص طبيعي، يجب عليه تكييف الفقرات المتعلقة بالشركات، مع المؤسسة الفردية

التصريح بالاكتتاب

اسم ولقب وصفه الممضي على الصفحة العمومية: السيد البروفيسور دبابش محمود مدير جامعة 8 ماي 1945 قالمة

تقديم المتعهد وتعيين وكيل التجمع، في حالة التجمع:

تقديم المتعهد (إعادة كتابة تسمية الشركة كما هو مبين في التصريح بالترشح)

☐

متعهد بمفرده

تسمية الشركة

☐

بالتضامن

☐

بالتشارك

☐

متعهد تجمع مؤقت لمؤسسات

تسمية كل شركة:

/1

/2

/3

تسمية التجمع:

تعيين وكيل التجمع:

يعين أعضاء التجمع وكيل التجمع الآتي:

موضوع التصريح بالاكتتاب:

موضوع الصفحة العمومية: الاستشارة رقم 2025/118 الخاصة بصيانة المباني الإدارية لصالح المصالح المركزية للجامعة للسنة المالية

2025

الولاية أو الولايات التي تتم فيها تنفيذ الخدمات موضوع الصفحة العمومية:

يقدم هذا التصريح بالاكتتاب في إطار صفقة عمومية مخصصة :

☐

لا

☐

نعم

في حالة الإيجاب:

اذكر أرقام الحصص وكذا تسميتها :

☐

عرض أصلي

البديل أو البدائل الآتية (توصف البدائل دون ذكر مبالغه) ☐

☐

الأسعار الاختيارية الآتية (توصف الخدمات موضوع الأسعار دون ذكر مبالغه)

التزام المتعهد:

بعد الاطلاع على الوثائق المكونة للصفحة العمومية المنصوص عليها في دفتر الشروط وطبقا لشروطها وأحكامها،

☐

الممضي

☐

يلتزم ببناء على عرضه ولحسابه

تسمية الشركة :

العنوان ورقم الهاتف ورقم الفاكس والبريد الالكتروني ورقم التعريف الإحصائي للمؤسسات الجزائرية ورقم D-U-N-S للمؤسسات الأجنبية

لقب واسم وجنسية وتاريخ ومكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للالتزام باسم الشركة عند إبرام الصفقة:

يلزم الشركة ببناء على عرضها

تسمية الشركة :

العنوان ورقم الهاتف ورقم الفاكس والبريد الالكتروني ورقم التعريف الإحصائي للمؤسسات الجزائرية ورقم D-U-N-S للمؤسسات الأجنبية

لقب واسم وجنسية وتاريخ ومكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للالتزام باسم الشركة عند إبرام الصفقة:

كل أعضاء التجمع يلتزمون ببناء على عرض التجمع ☐ تقديم أعضاء التجمع (يجب على كل عضو من التجمع إن يملا هذه الفقرة ويجب على الأعضاء الآخرين أن يحرروا هذه الفقرة في ورقة ترفق بالملحق ، مع إعطاء رقم تسلسلي لكل عضو):
1/ تسمية الشركة :
العنوان ورقم الهاتف ورقم الفاكس والبريد الالكتروني ورقم التعريف الإحصائي للمؤسسات الجزائرية ورقم D-U-N-S للمؤسسات الأجنبية

لقب واسم وجنسية وتاريخ ومكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للالتزام باسم الشركة عند إبرام الصفقة:

في إطار تجمع بالشراكة توضح الخدمات المنفذة من طرف كل عضو في التجمع ، مع تحديد رقم الحصة أو الحصص المعنية ، عند الاقتضاء:

تعين الأعضاء	طبيعة الخدمات
.....	
.....	
.....	

تسليم اللوازم المطلوبة أو تنفيذ الخدمات المطلوبة وبالأسعار المذكورة في رسالة العرض وفي اجل (بالأعداد وبالحروف):

ابتداء من تاريخ دخول الصفة العمومية حيز التنفيذ وحسب الشروط المحددة في دفتر الشروط .
التزم بهذا التعهد خلال صلاحية فترة العروض .

إمضاء المتعهد:

أؤكد ، تحت طائلة فسخ الصفة العمومية بقوة القانون أو وضعها تحت التسيير المباشر للإدارة على حساب الشركة ، أن المؤسسة المذكورة لا تنطبق عليها الممنوعات المنصوص عليها في التشريع والتنظيم المعمول بهما
أشهد بان المعلومات المذكورة أعلاه صحيحة تحت طائلة التعرض لتطبيق العقوبات المنصوص عليها في المادة 216 من الأمر رقم 66-156 المؤرخ في 18 صفر عام 1386 الموافق 8 يونيو سنة 1966 المتضمن قانون العقوبات .

اسم ولقب وصفة الممضي	مكان وتاريخ الإمضاء	الإمضاء
.....		
.....		
.....		

قرار المصلحة المتعاقدة :

هذا العرض.....

حرر ب..... في.....

إمضاء ممثل المصلحة المتعاقدة

ملاحظات هامة:

- ضع العلامة x في الخانة المناسبة .
- يجب ملء كل الخانات المناسبة .
- في حالة تجمع ، يقدم تصريح واحد للتجمع ..
- في حالة التخصيص ، يقدم تصريح لكل حصة .
- يقدم تصريح لكل بديل .
- يقدم تصريح واحد لمجمل الأسعار الاختيارية .
- عندما يكون المترشح أو المتعهد شخص طبيعي ، يجب عليه تكييف الفقرات المتعلقة بالشركات ، مع المؤسسة الفردية .

رسالة العرض

1/ اسم ولقب وصفة الممضى على الصفة العمومية: السيد البروفيسور دبابش محمود مدير جامعة 8 ماي 1945 قالمة

2/ تقديم المتعهد:

تقديم المتعهد (إعادة كتابة تسمية الشركة كما هو مبين في التصريح بالترشح)

☐

متعهد بمفرده

تسمية الشركة

☐

بالتضامن

☐

بالتشارك

☐

المتعهد تجمع مؤقت لمؤسسات

تسمية كل شركة:

...../1

...../2

...../3

تسمية التجمع:

3/ موضوع رسالة العرض:

الاستشارة رقم 2025/118 الخاصة بصيانة المباني الإدارية لصالح المصالح المركزية للجامعة للسنة المالية 2025
الولاية أو الولايات التي تتم فيها تنفيذ الخدمات موضوع الصفة العمومية:

تقدم رسالة العرض هذه في إطار صفة عمومية مخصصة :

☐

لا

في حالة الإيجاب:

☐

نعم

اذكر أرقام الحصص وكذا تسمياتها :

4/ التزام المتعهد:

☐

الممضي

☐

يلتزم بناء على عرضه ولحسابه

تسمية الشركة :

العنوان ورقم الهاتف ورقم الفاكس والبريد الالكتروني ورقم التعريف الإحصائي للمؤسسات الجزائرية ورقم D-U-N-S للمؤسسات الأجنبية

الشكل القانوني للشركة :

لقب واسم وجنسية وتاريخ ومكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للالتزام باسم الشركة عند إبرام الصفة:

يلزم الشركة ،بناء على عرضها

تسمية الشركة :

العنوان ورقم الهاتف ورقم الفاكس والبريد الالكتروني ورقم التعريف الإحصائي للمؤسسات الجزائرية ورقم D-U-N-S للمؤسسات الأجنبية

لقب واسم وجنسية وتاريخ ومكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للالتزام باسم الشركة عند إبرام الصفة:

☐

كل أعضاء التجمع يلتزمون بناء على عرض التجمع

تقديم أعضاء التجمع (يجب على كل عضو من التجمع إن يملأ هذه الفقرة ويجب على الأعضاء الآخرين أن يحرروا هذه الفقرة في ورقة ترفق

بالملاحق ، مع إعطاء رقم تسلسلي لكل عضو):

1/ تسمية الشركة :

العنوان ورقم الهاتف ورقم الفاكس والبريد الالكتروني ورقم التعريف الإحصائي للمؤسسات الجزائرية ورقم D-U-N-S للمؤسسات الأجنبية

لقب واسم وجنسية وتاريخ ومكان ميلاد الممضي الذي له الصفة للالتزام باسم الشركة عند إبرام الصفة:

بعد الاطلاع على وثائق مشروع الصفقة العمومية، وبعد تقدير نوع الخدمات الواجب القيام بها وتعتها وتحت مسؤوليتي :
 - اسلم جدولاً بالأسعار وبيان مفصلاً طبقاً للإطارين الواردين في ملف مشروع الصفقة العمومية، موقعين باسمي
 - اخضع والتزم إزاء:..... (يذكر اسم المصلحة المتعاقدة)
 بتنفيذ الخدمات طبقاً لشروط دفتر التعليمات الخاصة ولقاء مبلغ.....

(يذكر مبلغ الصفقة العمومية بالدينار وعند الاقتضاء بالعملة الصعبة، وبالحروف وبالارقام وبدون الرسوم وبكل الرسوم).
 في إطار تجمع بالشراكة توضح الخدمات المنفذة من طرف كل عضو في التجمع، مع تحديد رقم الحصة أو الحصص المعنية، عند الاقتضاء:

تعيين الأعضاء	طبيعة الخدمات	مبلغ الخدمات بدون رسوم
.....		
.....		
.....		

قيد الميزانية :.....
 تبرئ المصلحة المتعاقدة ذمتها من المبالغ المستحقة عليها بدفعها في الحساب المصرفي رقم
 المفروح لدى
 العنوان:.....

إمضاء المتعهد:

أؤكد، تحت طائلة فسخ الصفقة العمومية بقوة القانون أو وضعها تحت التسيير المباشر للإدارة على حساب الشركة، أن المؤسسة المذكورة لا تنطبق عليها المنوعات المنصوص عليها في التشريع والتنظيم المعمول بهما
 أشهد بان المعلومات المذكورة أعلاه صحيحة تحت طائلة التعرض لتطبيق العقوبات المنصوص عليها في المادة 216 من الأمر رقم 66-156 المؤرخ في 18 صفر عام 1386 الموافق 8 يونيو سنة 1966 المتضمن قانون العقوبات.

اسم ولقب وصفة الممضي	مكان وتاريخ الإمضاء	الإمضاء
.....		
.....		
.....		

قرار المصلحة المتعاقدة :

هذا العرض.....
 حرر ب..... في.....
 إمضاء ممثل المصلحة المتعاقدة :

ملاحظات هامة:

- ضع العلامة x في الخانة المناسبة .
- يجب ملء كل الخانات المناسبة .
- في حالة تجمع، يقدم تصريح واحد.
- في حالة تجمع، يقدم تصريح واحد. في حالة التجمع بالشراكة يوضح، عند الاقتضاء، رقم الحساب البنكي لكل عضو.
- في حالة التخصيص، يقدم تصريح لكل حصة .
- يقدم تصريح لكل بديل .
- يقدم تصريح واحد لمجمل الأسعار الاختيارية .
- عندما يكون المرشح أو المتعهد شخص طبيعي، يجب عليه تكييف الفقرات المتعلقة بالشركات، مع المؤسسة الفردية

.....: المتعهد
: رقم السجل التجاري
: العنوان
: الهاتف / الفاكس
: البريد الإلكتروني

تفصيل كمى و تقديرى
صيانة المباني الإدارية لصالح المصالح المركزية للجامعة للسنة المالية 2025

N°	Désignation des travaux	Unité	Quant	Prix Unitaire HT	Prix Total HT
01	Lot : Demolition et dépose				
1.1	Démolition de l'ensemble des : Démolition des murs simple paroi, Dépose de la faïence Dépose des lavabos, Dépose baignoire, Dépose portes en bois et métallique Dépose et pose sièges wc, Dépose table de travail, dépose faux plafond en carreau du plâtre Dépose de la plinthe existante, Dépose des décentes en PVC, Dépose de la tuyauterie en acier galvanisé y compris main d'ouvres, transport à la décharge publique et TS	Ens	1,00		
		total 01			
02	Lot : béton armé				
2,1	Béton armé dosé 350 kg/M3 plans, mise en œuvre à toutes hauteurs quelques soient les formes, les dimensions, et les positions des ouvrages y compris coffrage, main d'œuvre et toutes sujétions	M3	20,00		
2,2	Dalle en Béton armé dosé 350 kg/M3 de 0,15 m d'épaisseur y compris coffrage, main d'œuvre et toutes sujétions	M2	25,00		
		Total 02			
03	Lot : Maçonnerie				
3,1	Maçonnerie double parois de 0,30 m d'épaisseur, en briques creuses hourdées de mortier de ciment avec lame d'air entre les deux parois formant une épaisseur conforme à celle portée sur plans y compris échafaudages, arrachement sans aucune plus-value, main d'œuvre et toutes sujétions.	M2	35,00		
3,2	Maçonnerie double parois de 0,15 m d'épaisseur, en briques creuses hourdées de mortier de ciment avec lame d'air entre les deux parois formant une épaisseur conforme à celle portée sur plans y compris échafaudages, arrachement sans aucune plus-value, main d'œuvre et toutes sujétions.	M2	10,00		
3,3	Revêtement en dalle de sol de qualité supérieur, premier choix, posé à bain de mortier, joints coulés au ciment blanc sans plus-value rigoureusement droit et uniforme, y compris coupes, nettoyage, ponçage, main d'œuvre, et toutes sujétions. Toute pièce fournie non homogène de couleur soit, fissurée, ou à ongle cassés fera l'objet de dépose et non évaluation.	M2	115,00		
3,4	Revêtement en dalle de sol antidérapante de qualité supérieur, premier choix, posé à bain de mortier, joints coulés au ciment blanc sans plus-value rigoureusement droit et uniforme, y compris coupes, nettoyage, ponçage, main d'œuvre, et toutes sujétions. Toute pièce fournie non homogène de couleur soit, fissurée, ou à ongle cassés fera l'objet de dépose et non évaluation.	M2	7,50		
3,5	Revêtement en carreaux de faïence qualité supérieur, premier choix, posée à bain de mortier de ciment colle, joints droits à fleurs d'enduit, y compris les coupes simples, ou d'angles, fraise, compris également dressage, coulage des joints au ciment blanc sans plus-value pour, angles rentrants ou saillants, échafaudage s'il y'a lieu, main d'œuvre et toutes sujétions.	M2	70,00		

3,6	Revêtement en plinthes vernissées de 8 cm de hauteur et de 40 à 42 cm, du premier choix arrondies au bord supérieur, posées au cordeau ou à la règle et scellés au mortier n° 02, y compris joints coulés au ciment sans plus-value y compris jointement en mortier de ciment blanc, coupes ongles rentrants ou saillants, raccords, fourniture, main d'œuvre et toutes sujétions, notamment ; le nettoyage lustrage et ponçage avant la réception provisoire. Toute pièce fournie non homogène de couleur soit, fissurée, ou à ongle cassés fera l'objet de dépose et non évaluation. Évalué au mètre linéaire réellement exécuté.	ML	130,00		
3,7	Fourniture et pose faux plafonds en Placoplatre HYDROFUGE y compris jointement, fourniture, main d'œuvre et toutes sujétions	M2	75,00		
3,8	Fourniture et pose faux plafonds en PVC y compris fourniture, main d'œuvre et toutes sujétions	M2	12,00		
3,9	Réparation la structure de la toiture par le changement de la structure en bois (BRN) contenant les éléments suivants : chevrons - planches de rive - pannes - lattes - planches faitières) y compris main d'œuvre et toutes sujétions	M2	15,00		
3,10	Réparation toiture en tuile métallique par le changement de la tuile endommagé par une couverture en tuile métallique de couleur rouge brique, teinte et tous les accessoires nécessaires pour la bonne pratique (couvre rive - bande latérale- faitière)y compris main d'œuvre et toutes sujétions	M2	15,00		
3,11	Changement des descentes des eaux pluviales en PVC blanc de diamètre 90 de premier choix, y compris joints d'étanchéité, tous accessoires, colliers de fixation, dauphin conformément aux plans,	ML	10,00		
3,12	Changement gouttière en PVC blanc de diamètre 90 ou tous matériaux semblables y compris la fixation et toute sujétion de bonne exécution.	ML	12,00		
		Total 03			
04	Lot : Menuiserie en bois et Métallique :				
4,1	Changement de porte endommagé par Porte métallique type PM 01 :1,15 x 2,15 en tôle imprimé épaisseur 3 mm en double face y compris fixation serrures, et toutes sujétions	Unité	1		
4,2	Changement porte endommagé par Porte en MDF mélaminé aggloméré renforcé par châssis en bois massif avec cadre de 14 cm, précadre en bois blanc, serrures, imprégnation, fixation et toutes sujétions				
	Type: PB 01 : 1,15 x 2,15	Unité	1		
	Type: PB 01 : 1,00 x 2,15	Unité	3		
	Type: PB 01 : 1,50 x 2,15 (double vantaux)	Unité	2		
4,3	Changement porte endommagé par Porte en MDF FibraColor noire hydrofuge mélaminé finition CPL Aggloméré de particules acoustiques renforcé par un châssis en bois massif avec cadre de 14 cm, précadre en bois blanc, serrures, moustiquaire, imprégnation, fixation et toutes sujétions				
	Type: PB 01 : 0,90 x 2,15	Unité	3		
4,4	Changement fenêtre endommagé par fenêtre en profiles PVC 77mm d'épaisseur, double vitrage 24 mm, Verrouillage simultané haut et bas par une seule manœuvre, rideau en pvc avec caisse de volet roulant, poingé y compris main d'ouvres et toutes sujétions	Unité	2		
	F 01 : 1,60 x 1,45 ouverture coulissante F 02 : 1,15 x 1,00	Unité	3		
4,5	Changement fenêtre endommagé par fenêtre en profiles PVC 77mm d'épaisseur, double vitrage 24 mm, Verrouillage simultané haut et bas par une seule manœuvre, rideau en pvc avec caisse de volet roulant, poigné, serrure, moustiquaire, Seuil aluminium extra plat à rupture de pont thermique y compris main d'ouvres et toutes sujétions				
	F 01 : 1,85 x 1,75	Unité	2		
	F 01 : 2,25 x 1,00	Unité	3		
4,6	Changement placard endommagé par placard dressing en MDF avec hauteur 2,20 et profondeur 0,55m y compris main d'ouvres et toutes sujétion	ML	18		
4,7	Revêtement en panneau composite mural WPC (faux bois) y compris toutes les accessoires nécessaires, main d'ouvres et toutes sujétion (suivant le plan d'exécution)	M2	50,00		
4,8	Revêtement en panneaux en PVC imitation marbre pour revêtement mural ignifuge hydrofuge et anti bactérien y compris toutes les accessoires nécessaires, main d'ouvres et toutes sujétion (suivant le plan d'exécution)	M2	50,00		

		Total 04			
05	Lot : Electricité				
5,1	Fourniture et pose spot LED 12 w encastré y compris main d'ouvres et toutes sujétion	Unité	30		
5,2	Fourniture et pose spot LED 9 w encastré étanche y compris main d'ouvres et toutes sujétion	Unité	20		
5,3	Fourniture et pose PROFILE LED y compris main d'ouvres et toutes sujétion	ML	50		
5.4	F/Pose d'interrupteur Simple allumage y compris main d'ouvres et toutes sujétion	Unité	20		
5.5	F/Pose d'interrupteur double allumage y compris main d'ouvres et toutes sujétion	Unité	10		
5,6	F/Pose de Prise de courant encastrée 2P+T y compris main d'ouvres et toutes sujétion	Unité	25		
5,7	F/Pose de Bouton poussoir encastré y compris main d'ouvres et toutes sujétion	Unité	1		
5.8	F/Pose de boîte de dérivation encastrée y compris main d'ouvres et toutes sujétion	Unité	10		
5,9					
5,9	F/Pose de conducteur de courant U 500 V + Gaine ICD				
	S = 2 x 1,5 mm2	ML	200,00		
	S = 2 x 2,5 mm2	ML	50,00		
	S = 3 x 2,5 mm2	ML	200,00		
	S = 4 x 1,5 mm2	ML	80,00		
	S = 4 x 6 mm2 + T	ML	50,00		
5,10	Tableau électrique composée de : 01 Disjoncteurs tétrapolaire différentiel de 63 A 12 Disjoncteurs uni polaire de 16 A 12Disjoncteurs uni polaire de 20 A	Ens	1		
		Total 05			
6	Lot : Plomberie sanitaire, Assainissement Intérieure et Gaz intérieur				
6.1	F/Pose de siège a l'anglaise en porcelaine monobloc y compris chasse d'eau , flexible avec robinet d'arrêt (robinetd'écure) et TS	Unité	2		
6.2	F/Pose meuble SDB en quartz avec vasque en porcelaine y compris mélangeur, siphon , raccordement et TS Dim ; 1,20 x 0,50 m	Unité	1		
6.3	F/pose de chauffe bain de 11 L y compris fixation, raccordement, Mise en service et TS	Unité	1		
6.4	F/Pose de Vanne d'arrêt en bronze y compris raccordement et TS Diam : 20/27	Unité	1		
6.5	Fourniture et pose tube en PPR y compris accessoires,Tes , Coude Colliers, et TS Diam : 26 Diam : 20 Diam : 16	ML ML ML	120,00 150,00 100,00		
	Assainissement				
6.6	F/Pose de tube en PVC y compris accessoires, Coudes ,Tes, Colliers Raccordement , collage et TS				
	Diam : 40	ML	20,00		
	Diam : 50	ML	12,00		
	Diam : 90	ML	10,00		
6.7	F/Pose siphon de sol type 25x25 y compris main d'ouvres et toutes sujétions	Unité	8		
	Gaz intérieur				
6.8	Vanne de barrage type BCR diam : 20/22	Unité	1		
6.9	F/pose de tube en cuivre y compris accessoires, coudes, Tes, colliers Soudure en argent et TS Diam : 14/16	ML	20,00		
	Diam : 12/14	ML	25,00		

6.10	F/Pose de robinet porte caoutchouc y compris raccordement et TS	Unité	2		
6.11	F/Pose deux (02) réservoir plastique 2000 L avec moteur silencieux et cerveau y compris fixation, raccordement,mise en service et TS	Ens	2		
6.12	F/pose de chaudière mural 24000 kcal avec ventouse y compris filtre magnétique,fixation ,raccordement , mise en service et TS	Unité	1		
6.13	F/pose radiateur en aluminium avec robinets et toutes accessoires de raccordement y compris mise en service et TS	Elément	70		
6.14	F/pose sèche linge en inox 1,25x0,45 m et toutes accessoires de raccordement y compris mise en service et TS	Unité	1		
6.15	F/pose station de filtrage d'eau avec 3 filtres et toutes accessoires de raccordement y compris mise en service et TS	Unité	1		
		Total 06			
07	Lot : Peinture Vitrerie				
7.1	Peinture satinée sur Murs intérieurs en trois couches avec deux couches d'enduits y compris préparation des murs, grattage et ponçage couche de fond s'il y a lieux, fixateur mains d'ouvres et toutes sujétions	M2	250,00		
7.2	Peinture satinée sous plafonds en trois couches avec deux couches d'enduits y compris préparation des murs, grattage et ponçage couche de fond s'il y a lieux, fixateur mains d'ouvres et toutes sujétions	M2	120,00		
7.3	Peinture griffée sur mur extérieur en trois couches avec deux couches d'enduits y compris préparation des murs, grattage et ponçage couche de fond s'il y a lieux, mains d'ouvres et toutes sujétions	M2	300,00		
7.4	Peinture grand effet METEORE 10 CEMENTO avec une finition aux motifs, sur Murs intérieurs en deux couches avec deux couches d'enduits y compris préparation des murs, grattage et ponçage couche de fond s'il y a lieux, fixateur mains d'ouvres et toutes sujétions	M2	150,00		
7.5	Fourniture et pose séparation en verre trempé 10mm y compris mains d'ouvres et toutes sujétions	M2	10,00		
7.6	Fourniture et pose caniveau type 80x10 cm y compris mains d'ouvres et toutes sujétions	Unité	1		
		Total 7			
08	Lot : Divers				
8.1	F/ pose table de travail en Granite Galaxy avec largeur 0,60 m y compris réservation évier et plaque main d'ouvres et toutes sujétions	ML	5		
8.2	F/ pose abri en plexi glass épaisseur 10mm largeur 0,80 main d'ouvres et toutes sujétions	ML	15		
8.3	Fourniture et pose Barreaudage en Grillage mail 28 avec fer carré 11mm, cadre en cornière 30 mm, espacement en 30 cm y compris main d'ouvres et toutes sujétions	M2	45		
		Total 08			
		Montant (HT)			
		TVA (....%)			
		Montant (TTC)			

حدد المجموع الإجمالي بجميع الرسوم :

.....
.....

حرر بر..... في.....

إمضاء و ختم المتعهد

جدول الأسعار الوحدوية
صيانة المباني الإدارية لصالح المصالح المركزية للجامعة للسنة المالية 2025

N°	Désignation (Prix Unitaire en lettres) HT	Prix Unitaire en chiffre HT
01	Lot : Demolition et dépose	
1.1	Démolition de l'ensemble des : Démolition des murs simple paroi, Dépose de la faïence Dépose des lavabos, Dépose baignoire, Dépose portes en bois et métallique Dépose et pose sièges wc, Dépose table de travail, dépose faux plafond en carreau du platre Dépose de la plinthe existante, Dépose des décentes en PVC, Dépose de la tuyauterie en acier galvanisé y compris main d'ouvres, transport à la décharge publique et TS Ensemble : .....	.....
02	Lot : béton armé	
2.1	Béton armé dosé 350 kg/M3 plans, mise en œuvre à toutes hauteurs quelques soient les formes, les dimensions, et les positions des ouvrages y compris coffrage, main d'œuvre et toutes sujétions Mètre cube : .....	.....
2.2	Dalle en Béton armé dosé 350 kg/M3de 0,15 m d'épaisseur y compris coffrage, main d'œuvre et toutes sujétions Mètre carré : .....	.....
03	Lot : Maçonnerie	
3.1	Maçonnerie double parois de 0,30 m d'épaisseur, en briques creuses hourdées de mortier de ciment avec lame d'air entre les deux parois formant une épaisseur conforme à celle portée sur plans y compris échafaudages, arrachement sans aucune plus-value, main d'œuvre et toutes sujétions. Mètre carré : .....	.....
3.2	Maçonnerie double parois de 0,15 m d'épaisseur, en briques creuses hourdées de mortier de ciment avec lame d'air entre les deux parois formant une épaisseur conforme à celle portée sur plans y compris échafaudages, arrachement sans aucune plus-value, main d'œuvre et toutes sujétions. Mètre carré : .....	.....
3.3	Revêtement en dalle de sol de qualité supérieur, premier choix, posé à bain de mortier, joints coulés au ciment blanc sans plus-value rigoureusement droit et uniforme, y compris coupes, nettoyage, ponçage, main d'œuvre, et toutes sujétions. Toute pièce fournie non homogène de couleur soit, fissurée, ou à ongle cassés fera l'objet de dépose et non évaluation. Mètre carré : .....	.....
3.4	Revêtement en dalle de sol antidérapante de qualité supérieur, premier choix, posé à bain de mortier, joints coulés au ciment blanc sans plus-value rigoureusement droit et uniforme, y compris coupes, nettoyage, ponçage, main d'œuvre, et toutes sujétions. Toute pièce fournie non homogène de couleur soit, fissurée, ou à ongle cassés fera l'objet de dépose et non évaluation. Mètre carré : .....	.....

3,5	Revêtement en carreaux de faïence qualité supérieur, premier choix, posée à bain de mortier de ciment colle, joints droits à fleurs d'enduit, y compris les coupes simples, ou d'angles, fraise, compris également dressage, coulage des joints au ciment blanc sans plus-value pour, angles rentrants ou saillants, échafaudage s'il y'a lieu, main d'œuvre et toutes sujétions. Mètre carré : .....	.....
3,6	Revêtement en plinthes vernissées de 8 cm de hauteur et de 40 à 42 cm, du premier choix arrondies au bord supérieur, posées au cordeau ou à la règle et scellés au mortier n° 02, y compris joints coulés au ciment sans plus-value y compris jointement en mortier de ciment blanc, coupes ongles rentrants ou saillants, raccords, fourniture, main d'œuvre et toutes sujétions, notamment ; le nettoyage lustrage et ponçage avant la réception provisoire. Toute pièce fournie non homogène de couleur soit, fissurée, ou à ongle cassés fera l'objet de dépose et non évaluation. Évalué au mètre linéaire réellement exécuté. Mètre linéaire : .....	.....
3,7	Fourniture et pose faux plafonds en Placoplatre HYDROFUGE y compris jointement, fourniture, main d'œuvre et toutes sujétions Mètre carré : .....	.....
3,8	Fourniture et pose faux plafonds en PVC y compris fourniture, main d'œuvre et toutes sujétions Mètre carré : .....	.....
3,9	Réparation la structure de la toiture par le changement de la structure en bois (BRN) contenant les éléments suivants : chevrons - planches de rive - pannes - lattes - planches faitières) y compris main d'œuvre et toutes sujétions Mètre carré : .....	.....
3,10	Réparation toiture en tuile métallique par le changement de la tuile endommagé par une couverture en tuile métallique de couleur rouge brique, teinte et tous les accessoires nécessaires pour la bonne pratique (couvre rive - bande latérale- faitière)y compris main d'œuvre et toutes sujétions Mètre carré : .....	.....
3,11	Changement des descentes des eaux pluviales en PVC blanc de diamètre 90 de premier choix, y compris joints d'étanchéité, tous accessoires, colliers de fixation, dauphin conformément aux plans, Mètre linéaire : .....	.....
3,12	Changement gouttière en PVC blanc de diamètre 90 ou tous matériaux semblables y compris la fixation et toute sujétion de bonne exécution. Mètre linéaire : .....	.....
04	Lot : Menuiserie en bois et Métallique :	
4,1	Changement de porte endommagé par Porte métallique type PM 01 : 1,15 x 2,15 en tôle imprimé épaisseur 3 mm en double face y compris fixation serrures, et toutes sujétions L unité : .....	.....
4,2	Changement porte endommagé par Porte en MDF mélaminé aggloméré renforcé par châssis en bois massif avec cadre de 14 cm, précadre en bois blanc, serrures, imprégnation, fixation et toutes sujétions Type: PB 01 : 1,15 x 2,15 L unité : .....	.....
	Type: PB 01 : 1,00 x 2,15 L unité : .....	.....
	Type: PB 01 : 1,50 x 2,15 (double vantaux) L unité : .....	.....

4,3	Changement porte endommagé par Porte en MDF FibraColor noire hydrofuge mélaminé finition CPL Aggloméré de particules acoustiques renforcé par un châssis en bois massif avec cadre de 14 cm, précadre en bois blanc, serrures, moustiquaire, imprégnation, fixation et toutes sujétions Type: PB 01 : 0,90 x 2,15 L unité : .....	.....
		
4,4	Changement fenêtre endommagé par fenêtre en profiles PVC 77mm d'épaisseur, double vitrage 24 mm, Verrouillage simultané haut et bas par une seule manœuvre, rideau en pvc avec caisse de volet roulant, poigné y compris main d'ouvres et toutes sujétions F 01 : 1,60 x 1,45 ouverture coulissante L unité : .....	.....
	F 02 : 1,15 x 1,00 L unité : .....	.....
4,5	Changement fenêtre endommagé par fenêtre en profiles PVC 77mm d'épaisseur, double vitrage 24 mm, Verrouillage simultané haut et bas par une seule manœuvre, rideau en pvc avec caisse de volet roulant, poigné, serrure, moustiquaire, Seuil aluminium extra plat à rupture de pont thermique y compris main d'ouvres et toutes sujétions F 01 : 1,85 x 1,75 L unité : .....	.....
	F 01 : 2,25 x 1,00 L unité : .....	.....
4,6	Changement placard endommagé par placard dressing en MDF avec hauteur 2,20 et profondeur 0,55m y compris main d'ouvres et toutes sujétion Mètre linéaire : .....	.....
4,7	Revêtement en panneau composite mural WPC (faux bois) y compris toutes les accessoires nécessaires, main d'ouvres et toutes sujétion (suivant le plan d'exécution) Mètre carré : .....	.....
4,8	Revêtement en panneaux en PVC imitation marbre pour revêtement mural ignifuge hydrofuge et anti bactérien y compris toutes les accessoires nécessaires, main d'ouvres et toutes sujétion (suivant le plan d'exécution) Mètre carré : .....	.....
05	Lot : Electricité	
5,1	Fourniture et pose spot LED 12 w encastré y compris main d'ouvres et toutes sujétion L unité : .....	.....
5,2	Fourniture et pose spot LED 9 w encastré étanche y compris main d'ouvres et toutes sujétion L unité : .....	.....
5,3	Fourniture et pose PROFILE LED y compris main d'ouvres et toutes sujétion Mètre linéaire : .....	.....
5,4	F/Pose d'interrupteur Simple allumage y compris main d'ouvres et toutes sujétion L unité : .....	.....
5,5	F/Pose d'interrupteur double allumage y compris main d'ouvres et toutes sujétion L unité : .....	.....
5,6	F/Pose de Prise de courant encastrée 2P+T y compris main d'ouvres et toutes sujétion L unité : .....	.....
5,7	F/Pose de Bouton poussoir encastré y compris main d'ouvres et toutes sujétion L unité : .....	.....
5,8	F/Pose de boite de dérivation encastrée y compris main d'ouvres et toutes sujétion L unité : .....	.....

5,09	F/Pose de conducteur de courant U 500 V + Gaine ICD S = 2 x 1,5 mm2 Mètre linéaire : S = 2 x 2,5 mm2 Mètre linéaire : S = 3 x 2,5 mm2 Mètre linéaire : S = 4 x 1,5 mm2 Mètre linéaire : S = 4 x 6 mm2 + T Mètre linéaire : ..... .....	..... ..... ..... ..... .....
5,10	Tableau électrique composée de : 01 Disjoncteurs tétrapolaire différentiel de 63 A 12 Disjoncteurs uni polaire de 16 A 12Disjoncteurs uni polaire de 20 A Ensemble : ..... .....	.....
6	Lot : Plomberie sanitaire, Assainissement Intérieure et Gaz intérieur	
6.1	F/Pose de siège a l'anglaise en porcelaine monobloc y compris chasse d'eau , flexible avec robinet d'arrêt (robinetd'écure) et TS L unité : ..... .....	.....
6.2	F/Pose meuble SDB en quartz avec vasque en porcelaine y compris mélangeur, siphon , raccordement et TS Dim ; 1,20 x 0,50 m L unité : ..... .....	.....
6.3	F/pose de chauffe bain de 11 L y compris fixation, raccordement, Mise en service et TS L unité : ..... .....	.....
6.4	F/Pose de Vanne d'arrêt en bronze y compris raccordement et TS Diam : 20/27 L unité : ..... .....	.....
6.5	Fourniture et pose tube en PPR y compris accessoires,Tes , Coude Colliers, et TS Diam : 26 Mètre linéaire : Diam : 20 Mètre linéaire : Diam : 16 Mètre linéaire : ..... .....	..... ..... ..... .....
	Assainissement	
6.6	F/Pose de tube en PVC y compris accessoires, Coudes ,Tes, Colliers Raccordement , collage et TS Diam : 40 Mètre linéaire : Diam : 50 Mètre linéaire : Diam : 90 Mètre linéaire : ..... .....	..... ..... ..... .....

6.7	F/Pose siphon de sol type 25x25 y compris main d'ouvres et toutes sujétions L unité : .....	.....
	Gaz intérieur	
6.8	Vanne de barrage type BCR diam : 20/22 L unité : .....	.....
6.9	F/pose de tube en cuivre y compris accessoires, coudes, Tes, colliers Soudure en argent et TS Diam : 14/16 Mètre linéaire : .....	.....
	Diam : 12/14 Mètre linéaire : .....	.....
6.10	F/Pose de robinet porte caoutchouc y compris raccordement et TS L unité : .....	.....
6.11	F/Pose deux (02) réservoir plastique 2000 L avec moteur silencieux et cerveau y compris fixation, raccordement, mise en service et TS Ensemble : .....	.....
6.12	F/pose de chaudière mural 24000 kcal avec ventouse y compris filtre magnétique, fixation, raccordement, mise en service et TS L unité : .....	.....
6.13	F/pose radiateur en aluminium avec robinets et toutes accessoires de raccordement y compris mise en service et TS Elément : .....	.....
6.14	F/pose sèche linge en inox 1,25x0,45 m et toutes accessoires de raccordement y compris mise en service et TS L unité : .....	.....
6.15	F/pose station de filtrage d'eau avec 3 filtres et toutes accessoires de raccordement y compris mise en service et TS L unité : .....	.....
07	Lot : Peinture Vitrerie	
7.1	Peinture satinée sur Murs intérieurs en trois couches avec deux couches d'enduits y compris préparation des murs, grattage et ponçage couche de fond s'il y a lieu, fixateur mains d'ouvres et toutes sujétions Mètre carré : .....	.....
7.2	Peinture satinée sous plafonds en trois couches avec deux couches d'enduits y compris préparation des murs, grattage et ponçage couche de fond s'il y a lieu, fixateur mains d'ouvres et toutes sujétions Mètre carré : .....	.....
7.3	Peinture griffée sur mur extérieur en trois couches avec deux couches d'enduits y compris préparation des murs, grattage et ponçage couche de fond s'il y a lieu, mains d'ouvres et toutes sujétions Mètre carré : .....	.....

7.4	Peinture grand effet METEORE 10 CEMENTO avec une finition aux motifs, sur Murs intérieurs en deux couches avec deux couches d'enduits y compris préparation des murs, grattage et ponçage couche de fond s'il y a lieu, fixateur mains d'ouvres et toutes sujétions Mètre carré : .....	.....
7.5	Fourniture et pose séparation en verre trempé 10mm y compris mains d'ouvres et toutes sujétions Mètre carré : .....	.....
7.6	Fourniture et pose caniveau type 80x10 cm y compris mains d'ouvres et toutes sujétions L unité : .....	.....
08	Lot : Divers	
8.1	F/ pose table de travail en Granite Galaxy avec largeur 0,60 m y compris réservation évier et plaque main d'ouvres et toutes sujétions Mètre linéaire : .....	.....
8.2	F/ pose abri en plexi glass épaisseur 10mm largeur 0,80 main d'ouvres et toutes sujétions Mètre linéaire : .....	.....
8.3	Fourniture et pose Barreaudage en Grillage mail 28 avec fer carré 11mm, cadre en cornière 30 mm, espacement en 30 cm y compris main d'ouvres et toutes sujétions Mètre carré : .....	.....

حرر بر..... في.....

امضاء و ختم المتعهد

المتعهد :.....
رقم السجل التجاري :
العنوان :
الهاتف / الفاكس :
البريد الإلكتروني :

محضر معاينة

صيانة المباني الادارية لصالح المصالح الممركزة للجامعة للسنة المالية 2025

في سنة ألفين و خمسة وعشرون وفي اليوم، على الساعة ...

قمنا نحن السيد بالتنقل إلى قاعة مجمع القديم من اجل معاينة المكان الإنجاز المتعلق

بالاستشارة رقم: 118/ SCGM --UG/2025 CN° الخاصة بصيانة المباني الادارية للسنة المالية 2025

رفقة ممثل عن جامعة قالمة 08 ماي 1945.

و بناء على هذه المعاينة أتعهد أنني على دراية و علم بكافة مستلزمات العمل المتوقعة و الممكن توقعها أثناء
الاشغال، وان المبلغ الإجمالي للاستشارة يتضمن كافة التعديلات اللازمة وجميع الأدوات الملحقة من اجل
الانجاز الجيد للمشروع.

يلتزم الحائز على الاستشارة ضمان العمل بمناوبتين على الأقل (8x2 سا)

إنتهت المعاينة على الساعة ، من نفس اليوم والشهر والسنة المذكورين أعلاه.

و إثباتا لما سبق ذكره، حرر هذا المحضر.

ممثل الجامعة

المتعهد

تعهد و التزام

انا الممضي اسفله السيد :.....

العنوان :.....

المشارك في الاستشارة: رقم **2025/118** الخاصة بصيانة المباني الإدارية لصالح المصالح المركزية للجامعة للسنة المالية 2025
اعادة

أتعهد و التزم في حالة تم منحي الاستشارة بضمان العمل بمناوبتين على الأقل (8x2 سا) يوميا والى

غاية نهاية الأشغال

ملاحظة

كل متعامل متعاقد لا يلتزم بالآجال القانونية المقترحة للانجاز الخاص بهذه الاستشارة مع المصلحة المتعاقدة يتعرض الى عقوبات تأخير

عقوبة التأخير = $\frac{\text{المبلغ الاجمالي بجميع الرسوم} * \text{عدد ايام التأخير}}{7 * \text{مدة التسليم المقدمة من طرف المتعامل المتعاقد}}$

و بناء على هذا أتعهد أنني على دراية و علم بما يترتب عن تأخير مدة التسليم المقترحة من طرفي

الامضاء و الختم